

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CENTRE TARN

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2020

La Communauté de Communes

- Le territoire 04
- Le conseil communautaire 05
- Le fonctionnement institutionnel 06

Moyens Généraux

- Ressources Humaines 07
- Finances 07
- Informatique 09

Services à la population

- Accueil / France Services 10
- Petite Enfance 11
- Enfance et Jeunesse 12
- RIME 14

Développement territorial

- Urbanisme 16
- Habitat 17
- Développement économique 17
- Environnement 20
- Tourisme 21

Pôle technique

- Eau 22
- Assainissement 23
- Bâtiments 23
- Voirie 23
- Collecte des déchets 23



Directeur de la publication : Jean-Luc CANTALOUBE (Président)

Rédaction : Services de la Communauté de Communes Centre Tarn

Coordination : Guillaume ROUQUIER (Service Communication)

Conception graphique : CREAJ Graphique

Crédit photos : Communauté de Communes Centre Tarn - Voir mentions sur photos

Dépôt légal : Janvier 2022



PEFC 10-31-3358 / Certifié PEFC / Ce produit est issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées. / pefc-france.org

Communauté de Communes Centre Tarn : 2 bis boulevard Carnot - 81120 Réalmont - Tél. 05 63 79 21 27 - www.centretarn.fr

Accueil du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 16h30 - France Services du lundi au vendredi de 9h à 12h15 et de 13h30 à 17h30



2020 a été une année marquante pour tous.

La crise sanitaire liée au coronavirus a créé une situation inédite en France et dans le monde, et a mis à l'épreuve la capacité des services publics à aider la population dans ces circonstances.

À son échelle, la Communauté de communes Centre Tarn, par le biais du travail de ses agents et de la mobilisation de vos élus, a continué à œuvrer au service de tous les habitants du territoire.

Que ce soit par l'aide aux démarches du quotidien, le ramassage des ordures ménagères, l'accompagnement de l'enfance et de la jeunesse, le soutien au commerce, aux entreprises locales, aux professionnels de santé..., la collectivité s'est mobilisée pour faire face à la crise. Merci à tous ceux qui ont travaillé à la continuité du service public dans ce contexte incertain, et à tous les acteurs du quotidien qui, petit à petit, permettent à la situation de s'améliorer.

Le 1^{er} janvier 2020 a marqué le transfert de nouvelles compétences à la Communauté de communes :

- L'enfance et la jeunesse (accueil péri-scolaire et extra-scolaire).
- Distribution de l'eau potable sur une partie du territoire.
- Assainissement collectif.

Ces nouveaux champs d'actions communautaires ont engendré une nouvelle organisation des services et des missions.

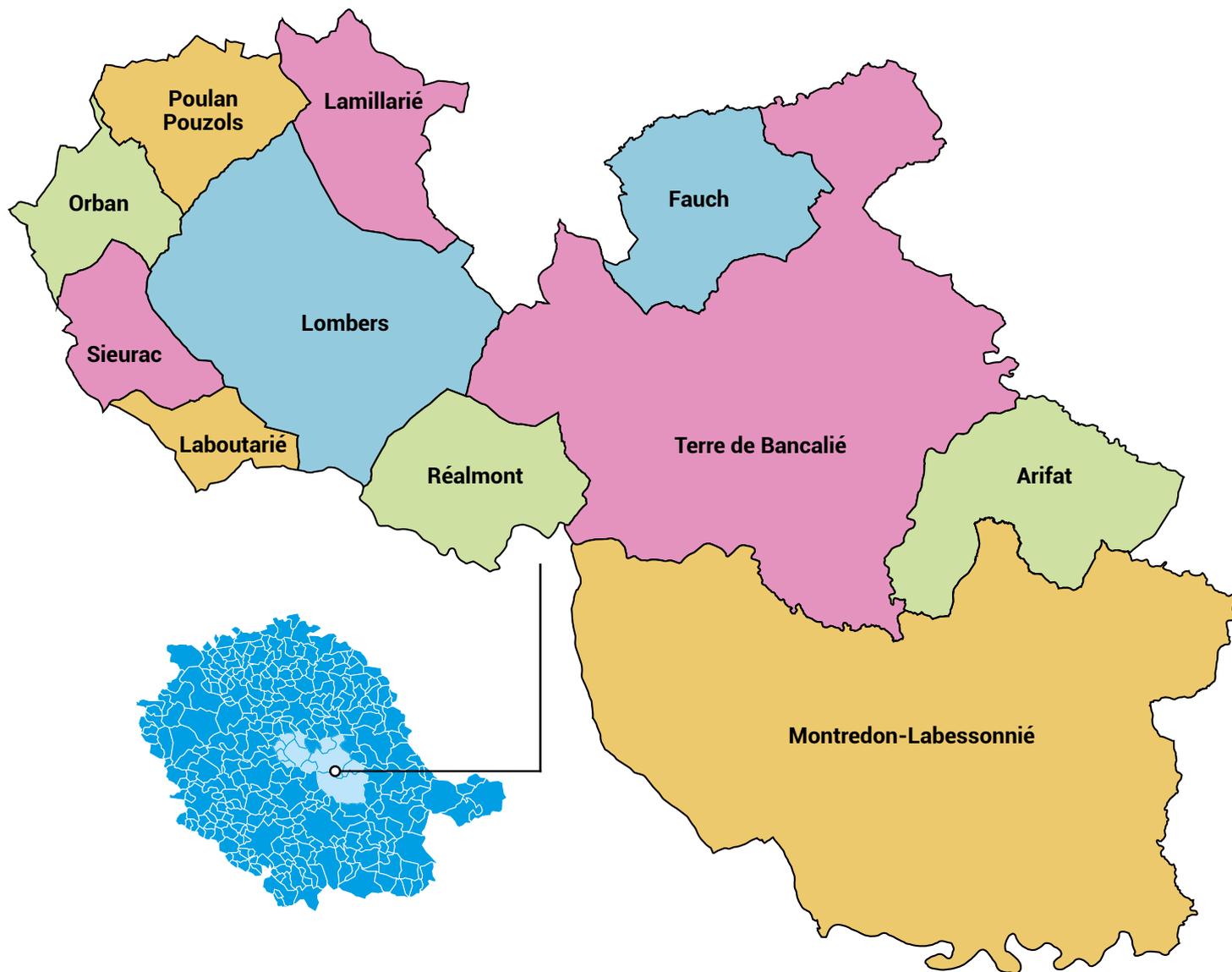
Malgré les difficultés logiquement rencontrées dans certains secteurs (tourisme, économie, culture...), notre territoire a su faire preuve de solidarité et de vitalité tout au long de l'année. Ce rapport d'activité sert ainsi de témoignage des efforts réalisés par les services de la Communauté de communes en 2020.

Jean-Luc CANTALOUBE

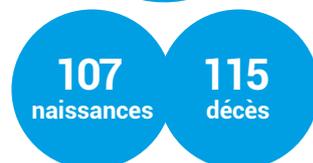
Président de la Communauté de Communes Centre Tarn



LE TERRITOIRE



■ Réalmontais	3449
■ Montredonnais	2002
■ Terre-de-Bancalié	1714
■ Lombersois	1138
■ Fauchois	549
■ Lamillariens	508
■ Poulannais-Pouzolais	497
■ Laboutariégeois	486
■ Orbanais	331
■ Sieuracois	262
■ Arifatois	162



LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Bureau communautaire



Jean-Luc CANTALOUBE
Président
Maire
de Terre-de-Bancalié



Isabelle CALMET
1^{ère} Vice-Présidente
Maire d'Orban
Commerce
Tourisme
Environnement



Henri VIAULES
2^e Vice-Président
Maire de Réalmont
Finance & Budget
Patrimoine bâti



Jean-Paul CHAMAYOU
3^e Vice-Président
Maire
de Montredon
Labessonnié
Développement
économique
Zone d'Activité
Économique
Logement & Cadre
de vie



Sylvie BASCOUL
4^e Vice-Présidente
Adjointe à Lomers
Action sociale
Service à la Population
Culture



Serge BOURREL
5^e Vice-Président
Maire de Laboutarié
Aménagement
de l'espace
Urbanisme
Droits des sols
Environnement



Pierre CALVIGNAC
6^e Vice-Président
Maire délégué
de Terre-de-Bancalié
Collecte des déchets
Assainissement
Eau et Voirie

Conseillers communautaires



Alain BARRAU
Adjoint à Fauch



Nadège BARTHE DE LA OSA
Adjointe
à Réalmont



Virginie BOU
Maire
déléguée de
Terre-de-Bancalié



Hervé BOULADE
Maire
de Lamillarié



Alain BOYER
Adjoint
à Réalmont



Sylvian CALS
Maire
d'Arifat



Marie-Line CLUZEL
Conseillère
Municipale
à Montredon-
Labessonnié



Jean-François COMBELLES
Adjoint
à Montredon-
Labessonnié



Raoul DE RUS
Conseiller
Municipal
à Montredon-
Labessonnié



Anna FAURÉ
Conseillère
Municipale
à Terre-de-Bancalié



Frédéric GAU
Adjoint
à Poulan-Pouzols



Alain HERNANDEZ
Adjoint
à Laboutarié



Françoise HOULÈS
Adjoint à Réalmont



Véronique LACROIX
Conseillère
Municipale
à Réalmont



Jean-Pierre LESCURE
Conseiller
Municipal
à Montredon-
Labessonnié



Jean-Michel LOPEZ
Conseiller
Municipal
à Réalmont



Jean-Claude MADAULE
Maire
de Poulan-Pouzols



Véronique MARAVAL
Conseillère
Municipale
à Réalmont



Fabrice MARCUZZI
Maire de Sieurac



Christophe MOREL
Adjoint à Lomers



Marie-Claude ROBERT
Adjointe à
Montredon-
Labessonnié



Isabelle ROBERT
Maire
déléguée de
Terre-de-Bancalié



Claude ROQUES
Maire de Lomers



Rémi ROUQUETTE
Adjoint
à Lamillarié



Ambre SOULARD
Conseillère
Municipale
à Lomers



Isabelle SOULET
Adjointe à Fauch



Pascal THIÉRY
Adjoint à Réalmont



Sarah TRENTI
Conseillère
Municipale
à Réalmont



Bernard TROUILHÉT
Maire
délégué de
Terre-de-Bancalié



- Réalmont 9
- Montredon-Lab. 6
- Terre-de-Bancalié 6
- Lomers 4
- Fauch 2
- Lamillarié 2
- Poulan-Pouzol 2
- Laboutarié 2
- Orban 1
- Sieurac 1
- Arifat 1

FONCTIONNEMENT INSTITUTIONNEL

■ Conseil communautaire

6 séances en 2020 (comptes-rendus sur centretarn.fr).

■ Bureau communautaire

7 membres (président et vice-présidents)
avec une réunion tous les 15 jours, 24 séances en 2020.

■ Conférence des maires

4 séances en 2020.

■ Représentants communautaires



Pôle territorial de l'Albigeois et des Bastides

Titulaires : Sylvian CALS, Jean-Luc CANTALOUBE, Jean-Claude MADAULE, Marie-Claude ROBERT et Pascal THIÉRY
Suppléants : Serge BOURREL, Alain BOYER et Jean-Pierre LESCURE



Trifyl

Titulaire : Pierre CALVIGNAC
Suppléante : Sylvie BASCOUL



SCOT du Grand Albigeois

Titulaires : Serge BOURREL, Isabelle CALMET, Pierre CALVIGNAC, Jean-Luc CANTALOUBE, Jean-Paul CHAMAYOU, Rémi ROUQUETTE, Isabelle SOULET et Henri VIAULES

Suppléants : Alain BARRAU, Hervé BOULADE, Sylvian CALS, Anna FAURÉ, Jean-Pierre LESCURE, Fabrice MARCUZZO, Claude ROQUES et Bernard TROUILHET



Syndicat mixte pour l'aménagement hydraulique du Dadou

Membres : Florian BONNET, Jean-Marie BRU, Jean-Luc CANTALOUBE, Robert CARCENAC, Anthony CARLIER, Fabienne CORBIÈRE, Bernard FABRE, Rodriguo FUENZALIDA, Michel GUITART, Alain HERNANDEZ, Nadine LAUBERTON, Jean MARTINEZ, Joëlle RAISON, Patrick RIVIÈRES, Claude ROQUES, Michèle ROQUES, Philippe SINQUIN, Pascal THIÉRY, Patrick THOMAS-CHAZE et Bernard TROUILHET



Syndicat mixte du Bassin de l'Agout

Titulaires : Jean-Paul CHAMAYOU et Claude ROQUES
Suppléants : Alain HERNANDEZ et Bernard TROUILHET



Syndicat mixte du Bassin versant Tarn aval

Titulaires : Isabelle CALMET et Jean-Claude MADAULE
Suppléants : Frédéric GAU et Rémi ROUQUETTE

Syndicat mixte pour la gestion du lagunage de Laboutarié

Titulaires : Michel GUITART et Alain HERNANDEZ
Suppléants : Thierry TAILLANDIER et Jérôme THÉMINES



Comité National d'Action Sociale

Titulaire : Jean-Luc CANTALOUBE
Suppléant : Henri VIAULES



Agence Régionale Énergie Climat

Membre : Marie-Claude ROBERT

■ Commissions

- Appel d'offres
- Délégation de service public
- Exploitation eau et assainissement
- Évaluation des charges transférées
- Impôts directs
- Technique
- Éducation et Culture
- Sociale
- Cadre de vie
- Développement économique
- Commerce et tourisme

RESSOURCES HUMAINES

Effectifs :



25 Femmes et 25 Hommes



12 non titulaires

Répartition par catégories : 7 A - 11 B - 32 C



4 pôles :

Administration générale

- Ressources Humaines
- Secrétariat général
- Finances

Développement territorial

- Urbanisme
- Habitat
- Économie
- Environnement
- Tourisme

Services à la population

- Accueil et France Services
- Petite enfance, Enfance et Jeunesse
- Réseau Intercommunal des Médiathèques

Technique

- Eau et Assainissement
- Collecte des déchets
- Voirie
- Bâtiments
- Numérique

FINANCES

Les finances de la Communauté de Communes se traduisent en **10 budgets : 1 principal et 9 annexes**

BUDGET PRINCIPAL

Fonctionnement

Dépenses : 3 289 772€

Charges du personnel	30%
Autres charges (subventions et participation versées)	27%
Charges courantes	18%
FNGIR + AC	17%
Transfert en investissement	6%
Charges financières	3%

Recettes : 4 236 622€

Impôts et taxes*	78%
Dotations (dont subventions CAF et MSA)	18%
Produits des services	4%

➤ **3 288 076€ d'impôts et taxes perçus,** répartis comme suit :

- Fiscalité ménage 50%
- Fiscalité économique 37%
- Attribution compensation 80%
- FPIC 5%

Fiscalité ménage : Taxe d'Habitation (TH), Taxe Foncier Bâti (TFB) et Taxe Foncier Non Bâti (TFNB). **Fiscalité économique** : Cotisation Foncière des Entreprises (CFE), Imposition Forfaitaire sur les Entreprises de Réseau (IFER), Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises (CVAE), Taxe sur les surface commerciales (TASCOM).

* En 2020, les taux des différents impôts ménages perçus n'ont pas évolué par rapport à 2019 (13,36% pour la TH, 3,37% pour la TFB, 8,98% pour la TFNB).

Investissement

Dépenses : 1 449 210€

Opérations	71%
Remboursement emprunt	29%

Les opérations d'investissement représentent 1 023 635€ et concernent principalement :

■ Micro-crèche de Lamillarié	20%
■ Aménagement numérique	17%
■ Ouvrages d'art	16%
■ Voirie	15%
■ Équipements divers	11%
■ PLUi	10%

Recettes : 1 138 770€

Subventions	30%
Excédents de fonct. transféré	28%
FCTVA	24%
Amortissements	16%
Recettes exceptionnelles	1%

Les subventions perçues se répartissent, comme suit :

■ DETR	43%
■ État	25%
■ TEPCV et CAF	17%
■ Département	13%
■ Région	1%

L'encours de la dette au 31 décembre 2020 est de 2 340 745€ (pour mémoire il était de 2 763 945€ en 2019).
Soit une dette de 207€ par habitant.

BUDGET DES MAISONS DE SANTÉ PLURIDISCIPLINAIRES

Fonctionnement

Dépenses : 256 140€

Amortissements	51%
Charges financières	26%
Charges courantes	23%

Recettes : 210 740€

Loyers + Charges + Produits divers	67%
Amortissements	32%
Produits exceptionnels	1%

Investissement

Dépenses : 435 220€

MSP Montredon-Labessonnié	59%
Remboursement emprunts et cautions	25%
Amortissement subventions	16%

Recettes : 557 170€

Amortissements et cautions	59%
FCTVA	41%

L'encours de la dette au 31 décembre 2020 est de 1 972 506,30€ (pour mémoire il était de 2 059 192€ en 2019).
Soit une dette de 174€ par habitant

BUDGET DU SERVICE EAU

Fonctionnement

Dépenses : 488 000€

Charges courantes	78%
Charges du personnel	11%
Autres charges courantes	11%

Recettes : 647 000€

Revenus de gestion courante	100%
-----------------------------	------

Investissement

Dépenses : 11 400€

Remboursement emprunt	55%
Logiciel	45%

Recettes : 0€

BUDGET DU SERVICE ASSAINISSEMENT

Fonctionnement

Dépenses : 182 000€

Charges courantes	78%
Charges du personnel	11%
Autres charges courantes	11%

Recettes : 465 000€

Revenus de gestion courante 100%

Investissement

Dépenses : 145 000€

Remboursement emprunt	55%
Logiciel	45%

Recettes : 0€

BUDGET SPANC (Service Public d'Assainissement Non Collectif)

1 000€ de dépenses de fonctionnement correspondant à une aide versée pour la réhabilitation d'un assainissement.

BUDGET ZAC DE LABOUTARIÉ

626 000€ de stock de terrain
7 500€ de dépenses de fonctionnement (travaux).

BUDGET ZAE DE LOMBERS

448 500€ de stock de terrain
55 700€ de dépenses de fonctionnement (travaux et études).
16 000€ de recettes (ventes).

BUDGET ZAE DES FOURNIALS

93 300€ de stock de terrain

BUDGET DES ORDURES MÉNAGÈRES

Fonctionnement

Dépenses : 1 105 340€

Charges courantes	46%
Charges du personnel	33%
Autres charges de gestion courante	18%
Amortissements	3%

506 096€ de charges courantes dont 61% de versement à Trifyl.

Recettes : 1 089 908€

Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères* (TEOM) 98%

Produits des services 2%

* Application d'un taux unique de 12,89% sur l'ensemble du territoire.

Investissement

Dépenses : 30 230€

Acquisition et installation des points de collecte 100%

Recettes : 51 800€

Amortissements	67%
Subventions	25%
FCTVA	8%



INFORMATIQUE

Site internet centretarn.fr



Les pages + vues

- 1 Accueil
- 2 Livraison confinement
- 3 PLUi
- 4 SPANC
- 5 Communes

Site internet tourisme-centretarn.fr



Les pages + vues

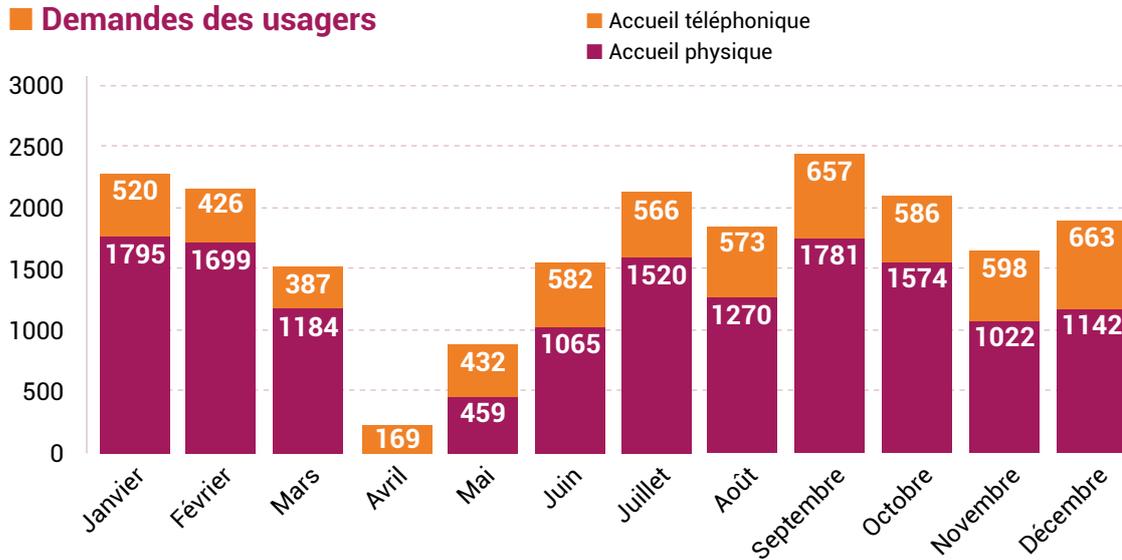
- 1 Accueil
- 2 La Bancalié
- 3 Sentiers de randonnées
- 4 Randonnées
- 5 Cascades d'Arifat

Page Facebook Communauté de Communes Centre Tarn

90 publications / 66 000 utilisateurs atteints / 245 nouveaux abonnés

ACCUEIL

■ Demandes des usagers

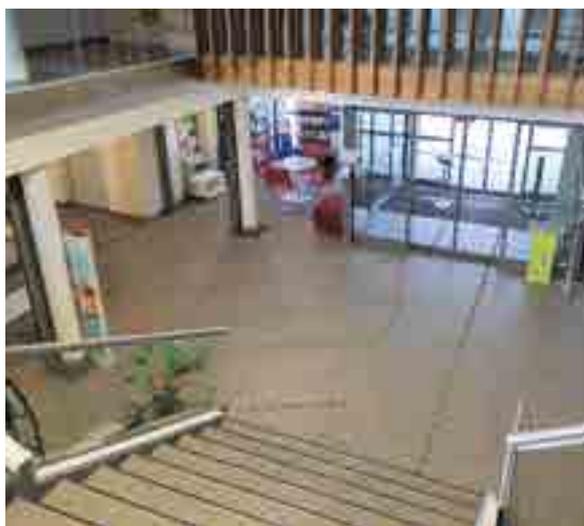


20 670

demandes
traitées par
les 2 agents

14 511

personnes reçues
à l'Espace
Intercommunal



Demandeurs	Nombre de visites
Grand public	13 994
Professionnels	2 237
Eau Assainissement	1 454
Services Centre Tarn	1 400
Élus Centre Tarn	732
Partenaire institutionnels	473
OPAH	322

■ Fréquentation de France Services

Partenaires	Nombre de visites
Trésor Public	2 695
ADMR	1 236
Département	1 511
Aide démarches administratives / ANTS	869
Pôle Emploi	150
CAF	120
Accès ordinateurs	87
PMI	73
Conciliateur / CDAD	66
MSA	61
CPAM / CARSAT	39
Cap Emploi	23
CAUE	3
Mission Locale	2

6 886

personnes
ont fréquenté
France Services



■ Location de la salle de conférence

3 575

personnes accueillies
pour 163
réservations

PETITE ENFANCE

RAM (Relais d'Assistants Maternelles)



assistantes maternelles
en contact avec
le RAM



enfants accueillis
en ateliers d'éveil
ou sorties



**ateliers* assistantes
maternelles enfants**

*Malgré le contexte Covid,
la permanence du RAM
est restée ouverte

Activités d'éveil culturel et artistique

Découverte des livres (4 séances bébés-lecteurs à la médiathèque de Réalmont), initiation à l'art plastique (10 séances avec une plasticienne) et développement de la motricité et des mouvements (8 séances de gymnastique dans les dojos de Réalmont et Montredon-Labessonnié).

Sorties

Parc Exoticamis, Asinerie de Poulan-Pouzols, cueillette aux vergers de Mondragon, promenade sur la voie verte ou au lac de Bezan et un spectacle « Noël en forêt » avec 30 personnes réjouies.

Professionalisation

2 formations à la gestion du stress et au secourisme pour 12 assistantes maternelles et une réunion-débat avec la PMI (Protection Maternelle et Infantile).



Crèches



Construction / Ouverture

**Micro-crèche
O'PTIT BONHEUR**

à Lamillarié
10 places



**Crèche
LA FARANDOLE**

à Réalmont
20 places



**Crèche
LA PASSERELLE**

à Lombers
25 places



**Micro-crèche
MA 2^e MAISON**

à Fauch
10 places



**Micro-crèche
MA 2^e MAISON**

à Terre-de-Bancalié
10 places



ENFANCE ET JEUNESSE

Transfert des compétences péri et extra-scolaire à la Communauté de communes au 1^{er} janvier 2020.

5
structures d'accueil
Enfance/Jeunesse
en Centre Tam

Enfance (3 / 11 ans)

- 2 ALAÉ (Accueil de loisirs associé à l'école) : avant ou après l'école.
- 3 ALSH (Accueil de loisirs sans hébergement) : les mercredis et pendant les vacances scolaires.

Jeunesse (12 / 17 ans)

- 2 Espaces Jeunes : pendant l'année scolaire et les vacances.

719
enfants accueillis
sur l'année scolaire
2020-2021

609
3 / 11 ans

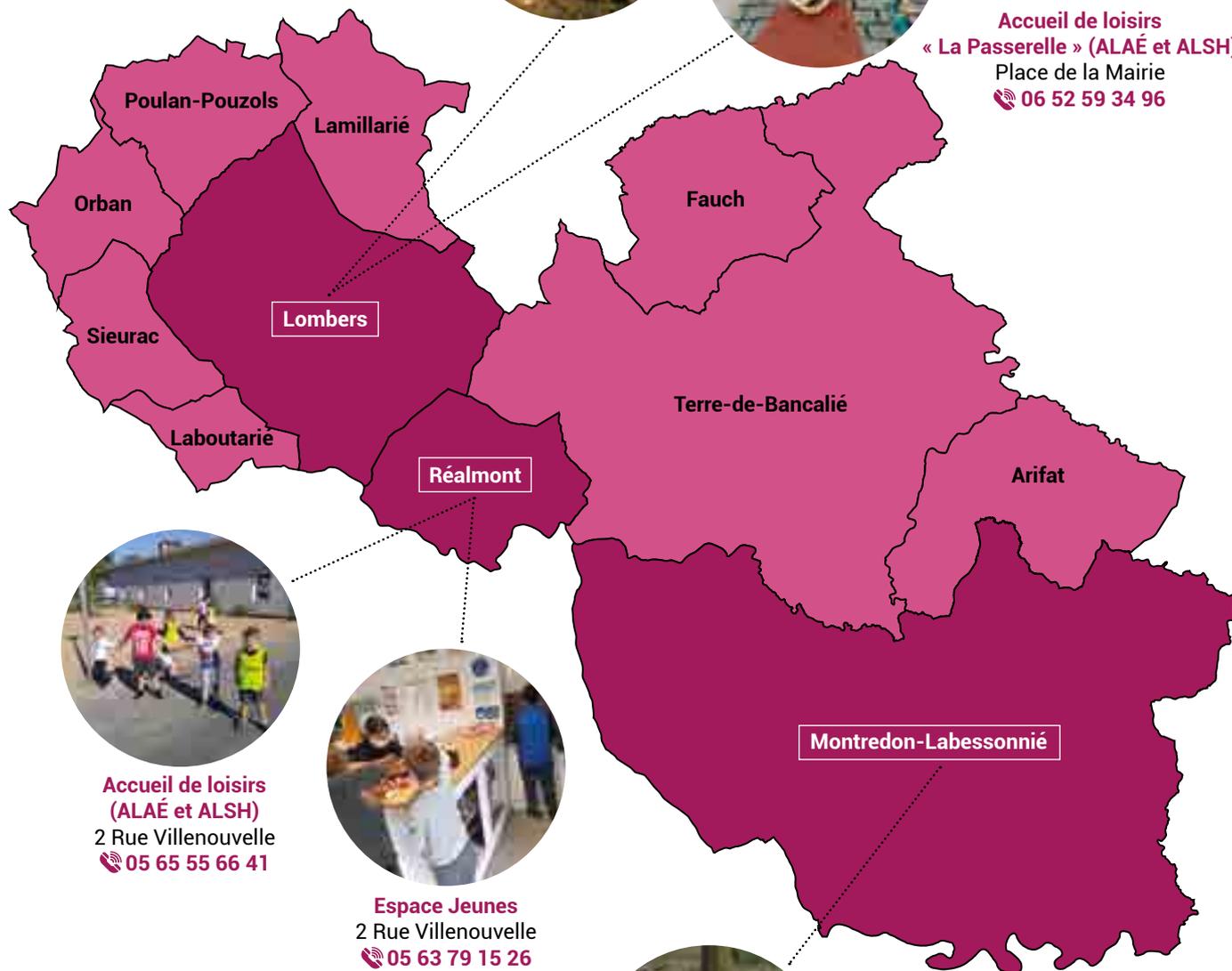
110
12 / 17 ans

498
familles

Espace Jeunes
Place de la Mairie
☎ 06 34 48 99 11



Accueil de loisirs
« La Passerelle » (ALAÉ et ALSH)
Place de la Mairie
☎ 06 52 59 34 96



Accueil de loisirs
(ALAÉ et ALSH)
2 Rue Villenouvelle
☎ 05 65 55 66 41



Espace Jeunes
2 Rue Villenouvelle
☎ 05 63 79 15 26



Accueil de loisirs
« Lous Bessous » (ALAÉ et ALSH)
Avenue des docteurs Lavergne
☎ 09 61 68 97 99

■ Structuration du service enfance jeunesse à l'échelle intercommunale :

- Effectifs du service : 40 agents.
- Harmonisation des temps de travail de l'ensemble des personnels du service.
- Formations en interne.
- Mise en place de réunions de service mensuelles.
- Investissement dans un logiciel de gestion commun à l'ensemble des structures petite enfance, enfance et jeunesse de l'intercommunalité.
- Règlement intérieur commun aux ALSH enfance et jeunesse.
- Harmonisation de la politique tarifaire des ALSH de Réalmont et Montredon-Labessonnié.
- Mise en place d'un dossier d'inscription unique pour les ALSH et les Espaces Jeunes.

■ Séjours de vacances



Enfance : 7 séjours et 150 enfants

Séjour : neige à Piau Engaly, équestre à Puech Merlou, aventuriers et pleine nature au Pré Lude (Terre-de-Bancalié), musique au Moulin des Sittelles, astronomie à Montredon-Labessonnié et sport-nature à Razisse.

Jeunesse : 5 séjours et 83 jeunes

Séjours : neige, lac de la Raviège, Lac de Saint-Féréol (x2) et La Guerre des Boutons.



3 chantiers loisirs avec 22 jeunes : composteur à Montredon Labessonnié, aménagement de l'Espace jeunes à Réalmont et fabrication d'un panneau pédagogique au barrage de la Bancalié.

■ Continuité de l'activité dans le cadre de la crise sanitaire

En partenariat avec les équipes enseignantes, les communes et les services de l'Education Nationale, organisation et mise en place en période de confinement d'un service minimum d'accueil des enfants des personnels prioritaires du lundi au dimanche de 7h30 à 18h30. **25 enfants ont été accueillis** avec une organisation des accueils (locaux, plannings) en fonction de l'évolution des protocoles sanitaires.

■ Activités liées à la parentalité

Projet animé dans le cadre des dispositifs CLAS (Contrats locaux d'Accompagnement à la Scolarité) **et REAP** (Réseau d'Écoute, d'Appui et d'Apprentissage des Parents) :

- **Les moments en famille du samedi matin et rencontres thématiques :** jeux de société, temps d'échange sur le thème « les limites, leurs usages et leurs fonctions dans l'éducation » ; animation à la médiathèque « jeux autour du livre » ; soirée thématique « les enfants nous ... et les écrans ».
- La pause des parents à l'école.
- **48 familles concernées** et 4 rencontres dans l'année.

■ Projets phares de 2020

■ **Projet autour des écrans « Défi des 4 pas »** en partenariat avec les établissements scolaires et la Maison de Santé Pélissier.

■ **Théâtre musical champêtre « La Guerre des Boutons » :**



Projet multi-partenarial avec un groupe de 25 enfants et jeunes du Centre Tarn, accompagné par la compagnie Figaro et les animateurs du service. Montage et interprétation du spectacle avec deux représentations à Montredon-Labessonnié et à Réalmont.

■ **Projets intergénérationnels** avec la crèche La Farandole et la maison de retraite de Réalmont.

■ **Mise en œuvre du dispositif national 2S2C « Sport, Santé, Culture, Civisme » :** ce dispositif permet l'accueil des enfants sur les temps scolaires pendant lequel les élèves ne peuvent être en présence de leur professeur compte tenu des mesures sanitaires. Ces activités participent à la resocialisation et au renforcement de la confiance en soi après la période de confinement.

RIME (RÉSEAU INTERCOMMUNAL DES MÉDIATHÈQUES)



Médiathèque de Réalmont



Médiathèque de Montredon-Labessonnié

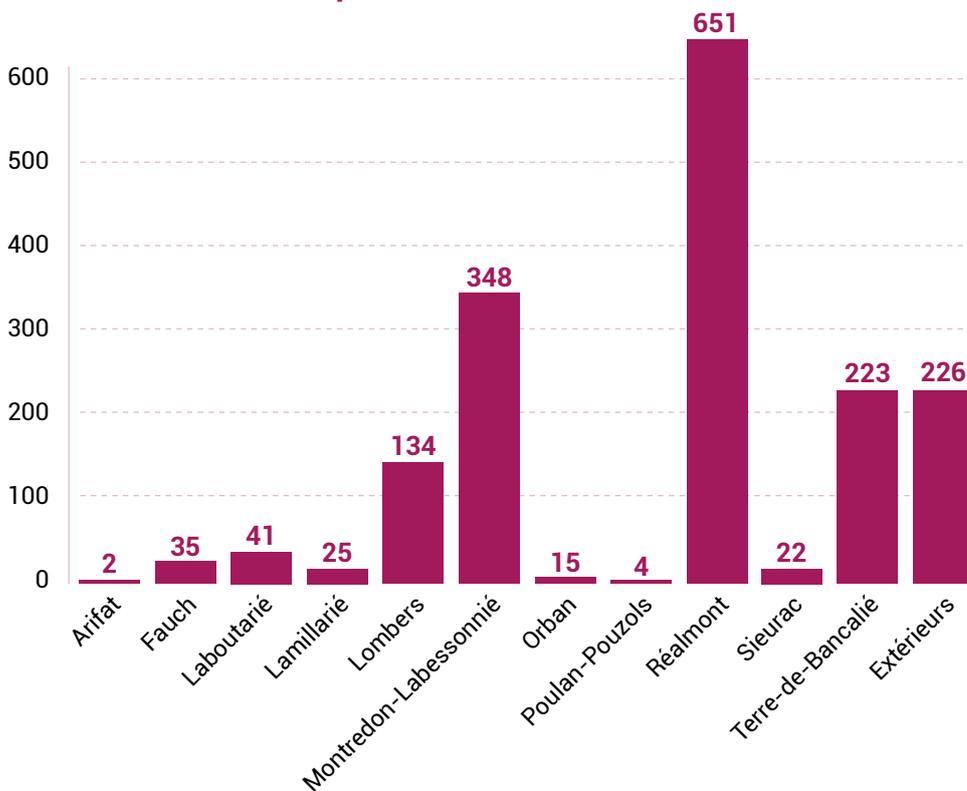


Médiathèque de Lomers



Espace-livres de Laboutarié

■ Nombre d'adhérents par commune



1726
Inscrits au RIME
dont 186 nouveaux
inscrits en 2020

24 829
Documents
prêtés

19038 à Réalmont
4549 à Montredon
1242 à Lomers

■ Animations récurrentes



enfants des écoles
ont été accueillis*

*Du 1^{er} janvier au 11 mars 2020.



café parents
à la médiathèque
de Réalmont
avec 26 participants



séances RAM & Crèches
avec une moyenne
de 15 enfants
par séance



« Boîtes à histoires »
avec une moyenne
de 20 participants
par séance



« Bébés lecteurs »
ont été accueillis*
avec une moyenne
de 20 participants
par séance



enfants
des centre de loisirs de
Réalmont, Lombers et
Montredon-Labessonnié
accueillis



séance
avec la classe ULIS
du collège Louisa Paulin
dans le cadre du
projet 1, 2, 3 Album



ateliers
pour les résidents
de l'EHPAD de
Montredon-Labessonnié

■ Actions culturelles

■ **2 expositions : artistes locaux** début février et **la Scandinavie** en février/mars.

■ **1 projet de comédie musicale transversal** : 1 semaine de camps ateliers artistiques (danse, percussion, chant, théâtre) et 2 restitutions-spectacles (Réalmont et Montredon-Labessonnié).

■ **1 atelier de Sculpture Antonio Munoz** sculpture sur bois : 12 enfants (centre de loisirs Réalmont).

■ **1 rencontre avec une auteure-illustratrice jeunesse Julie Eugène** : 26 enfants (centre de loisirs de Realmont).

■ **1 cinéma plein air « La guerre des boutons »** en partenariat avec Café associatif Aici Sem Plan à Terre-de-Bancalié : 30 personnes.

■ **3 spectacles de compagnies professionnelles** proposés aux enfants des centres de loisirs de Réalmont et de Lombers pendant les vacances de Noël : environ 80 enfants.

■ **3 projections sur grand écran** aux enfants des centres de loisirs de Réalmont pendant les vacances de Noël (période où les cinémas étaient fermés au public) : environ 70 enfants touchés.

■ **Mise en place d'un « Biblio service »** durant les périodes de fermeture des médiathèques : commande à distance et récupération sur rendez-vous à Réalmont.

■ **Mise en ligne de liens vers des ressources numériques** pendant le confinement.



URBANISME

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)

Après l'enquête publique ouverte du 1^{er} octobre au 4 novembre 2019 et 22 permanences, la Commission d'enquête a rendu son rapport le 19 décembre 2019.

La Communauté de Communes a une dernière fois modifié le projet du Plan Local pour prendre en compte les avis des Personnes Publiques Associées, les observations du public issues de l'enquête, les conclusions de la commission d'enquête.

Le PLUi a été définitivement approuvé en Conseil Communautaire le 27 février 2020. Il est exécutoire depuis le 17 mars 2020. L'approbation du PLUI a permis de définir :

- 10 zonages d'assainissement.
- Une charte des devantures commerciales.
- La répartition du droit de préemption urbain entre les communes et la communauté de communes.

- La soumission de l'édification des clôtures à déclaration préalable.
- L'instauration du permis de démolir en décembre 2020.

Première modification « de droit commun » du PLUI pour permettre le développement et la diversification de l'activité agricole d'une ferme à Montredon-Labessonnié :

- Élaboration du dossier de modification.
- Notification faite aux personnes publiques associées en octobre 2020.
- Avis CDPENAF rendu le 10 décembre 2020.
- Décision de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale de dispense d'évaluation environnementale le 15 décembre 2020.

SIADS (Service d'Instruction des Autorisations du Droit des Sols)

- 1 instructrice et 1 responsable : 1,1 ETP.

Communes	CU* (CUA) informatif	CU* (CUB) opérationnel	PC*	PD*	PA* Lotissements	DP*	TOTAL
2019	365	79	140	-	4	143	731
2020	386	62	135	2	-	190	775



Communes	CU* Opérationnel	PC* Maisons ind.	PC* Autres	PC* modif./transf.	PD*	PA* Lotissements	DP* Division	DP* Autres	TOTAL
Arifat	-	-	-	-	-	-	-	2	2
Fauch	1	13	4	3	1	-	-	6	28
Laboutarié	5	10	4	-	-	-	4	12	35
Lamillarié	6	4	-	1	-	-	2	5	18
Lomers	2	5	6	1	-	-	1	18	33
Montredon-Lab.	9	9	6	1	1	-	4	37	67
Orban	6	4	1	1	-	-	1	6	19
Poulan-Pouzols	4	6	2	2	-	-	1	6	21
Réalmont	17	14	8	7	-	-	4	48	98
Sieurac	2	1	-	-	-	-	-	6	9
Terre-de-Bancalié	10	8	11	3	-	-	3	24	59
TOTAL	62	74	42	19	2	-	20	170	389



* CU : Certificat d'Urbanisme - PC : Permis de Construire - PD : Permis de Démolir - PA : Permis d'aménager - DP : Déclaration préalable.

- **Partenariat créé avec le Conseil en architecture, urbanisme et environnement (CAUE) :** ce conseil gratuit apporté sur rendez-vous à la Communauté de Communes a été sollicité 3 fois en 2020 (13 fois en 2016, 30 en 2017 et 16 en 2018).

■ Aménagement numérique

Deux réunions ont été organisées entre les élus de la communauté de communes avec SFR FTTH (aujourd'hui Xp Fibre), le Département et Tarn Fibre, afin d'évoquer les préoccupations de chaque partie quant au déploiement de la fibre que ce soit par enfouissement, par ligne aérienne ou en façade des bâtiments.

Afin de faciliter le déploiement de la fibre, il a été demandé aux communes qui ne l'avaient pas fait de mettre en place un adressage. Pour ce faire, les communes ont sollicité l'association TIGEO à laquelle adhère la communauté de communes.

HABITAT

■ Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat du Haut Dadou (OPAH)

L'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) a démarré officiellement le 2 mars 2020.

- Convention signée pour la période du 2 mars 2020 au 1^{er} mars 2023 entre l'Etat (ANAH), les 2 communautés de communes Centre Tarn et Monts d'Alban et Villefrancois (CCMAV), le Pôle Territorial de l'Albigeois et des Bastides et la CAF du Tarn.
- Maîtrise d'ouvrage assurée par la CCMAV.
- Convention de partenariat et de maîtrise d'ouvrage déléguée entre la CCMAV et la communauté de communes Centre Tarn.
- 2 animateurs OPAH.
- Service gratuit de conseils techniques neutres et d'accompagnement administratif.
- 270 000€ d'aides financières aux travaux programmées sur 3 ans par la communauté de communes.

L'opération s'adresse aux propriétaires occupants et aux propriétaires de logements loués ou vacants désireux d'entreprendre des travaux de :

- Mise aux normes.
- Rénovation énergétique.
- Adaptation du logement pour favoriser le maintien à domicile des personnes.

Bilan 2020

- **241 contacts** : 214 propriétaires occupants (PO) et 27 propriétaires bailleurs (PB).
- **112 dossiers recevables** : 106 PO/6 PB
- **129 non recevables** : dont 57% en raison des revenus de la nature des travaux.
- **35 dossiers en cours de montage** : 6 déposés et 7 agréés.

■ Opération détection non décence

En parallèle de l'OPAH, une opération de détection des logements non décents a été réalisée avec la CAF. Trois rues de Réalmont (Jaurès, De Coras, du Sellier) ont été ciblées en raison de la présence d'un nombre de locataires important. **34 visites** : 22 logements non décents et 4 mises en demeure.

ÉCONOMIE

■ Mesures face à la crise sanitaire

Fonds de solidarité exceptionnel

Pour les petites entreprises, indépendants et professions libérales ayant perdu au moins 20% de leur chiffre d'affaires.

70 dossiers ont été déposés par 52 entreprises de Centre Tarn (32 de Réalmont, 9 de Lombers, 8 de Terre-de-Bancalié, 7 de Laboutarié, 4 de Montredon-Labessonnié et de Lamillarié, 3 de Fauch et Orban). 48 250€ d'aides attribuées par la Communauté de Communes et 104 500€ par la Région.

Secteurs d'activités :

- Artisanat..... **43%**
- Commerce..... **25%**
- Services..... **17%**
- Santé **13%**
- Agriculture..... **1%**

Fonds L'OCCAL

Aide au redémarrage et à la relance des activités qui contribuent à la vitalité et l'attractivité des territoires. 7374€ ont été alloués par la Communauté de Communes, 11 aides aux loyers pour des commerçants, 1 avance de trésorerie pour un commerçant, 1 subvention à une association.

Mesures pour les occupants d'équipements communautaires

Annulation, durant la période de confinement du 17 mars au 10 mai 2020, des loyers dûs par :

- Les occupants du bâtiment sis place Henri Dunant à Réalmont hébergeant la Maison de Santé Pluriprofessionnelle, l'unité Adultes du Bon Sauveur d'Alby et l'antenne locale de la Croix Rouge Française.
- Les occupants de l'Hôtel d'entreprises situé au sein du bâtiment siège de la Communauté de communes.
- La CUMA L'Atelier, gestionnaire de l'atelier de découpe et de transformation de Laboutarié.

Commerce

Service de livraison à domicile

Mise en place d'un service de livraison à domicile durant la période de confinement lié à la crise sanitaire de Covid 19 (du 3 avril au 9 mai 2020) :

- 19 participants commerçants et producteurs locaux.
- Livraisons assurées par Les Pigeons du Mont Royal, producteur à Lombers, avec son véhicule frigorifique.
- 114 commandes pour 42 clients.
- Chiffre d'affaire d'environ 4000€.

Accompagnement

Reprise de la boucherie-charcuterie de Montredon-Labessonnié : communication de l'offre, flocage de la vitrine, accompagnement au montage du dossier régional « Pass commerce de proximité » (octroi d'une subvention), rédaction du bail commercial liant la commune à l'entrepreneur.



Zones d'Activité Économique

ZAC de Laboutarié

- Surface totale : 1,9 hectares.
- Surface cédée : 0,7 hectare.
- Surface en cours de cession : 0,2 hectare.
- Surface disponible : 1 hectare.



Vente hors ZAE

Vente d'un atelier relais situé à Montredon-Labessonnié à la Société Sud Ouest Bois, spécialisée dans le secteur d'activité du sciage et rabotage du bois en décembre 2020.

Charte des devantures en Centre Tarn

Ce règlement a été adopté pour mettre en valeur les magasins avec vitrine qui participent à l'embellissement des cœurs de bourg et au renforcement de l'attractivité commerciale des communes.

Ces règles d'intervention incitent et aident les entrepreneurs à rénover, améliorer leur enseigne. 50% du coût de l'enseigne (fourniture et pose) sont pris en charge par la communauté de communes (montant plafonné à 300€).



Campagne de communication

« En Centre Tarn au lieu d'acheter en ligne, j'achète dans ma zone » pour inciter à consommer local et mettre en valeur l'attractivité commerciale :

- Bâche sur la façade de la communauté de communes et à Montredon-Labessonnié.
- Affiches dans les commerces et spot radio (Radio 100%).
- Formation à l'usage du numérique : 8 commerçants.

ZAE de Lombers

- Surface totale : 8 hectares.
- Surface cédée : 1,5 hectares.
- Surface en cours de cession : 1,6 hectares.
- Surface disponible : 4,9 hectares.



Hôtel d'entreprises

Sont accueillis dans les bureaux situés au siège de la communauté de communes :

- **Arbres et paysages tarnais** : opérateur départemental pour la promotion de l'arbre et de la haie champêtre.
- **Produx'son** : agence de publicité radio et communication audio.
- **TI3D** : ingénierie industrielle et technique.
- **Semail** : mandataire judiciaire.
- **Emploi 81** : conseil et accompagnement à destination des demandeurs d'emploi.

Accompagnement des entrepreneurs

- **5 créations d'entreprise** : 2 concrétisées.
- **4 reprises** : 3 concrétisées.
- **2 développements** : 1 concrétisé.
- **5 implantations en Centre Tarn**.
- **9 accompagnements divers** (juridique, administratif, financier, technique...).
- **18 accompagnements** liés à la crise sanitaire.

Maisons de Santé Pluriprofessionnelles

Maison de Santé de Montredon-Labessonnié

Suite à l'incendie survenu en novembre 2017, la Communauté de communes ayant acté la réhabilitation partielle de la Maison de santé pluriprofessionnelle (parties ouest et centrale), la remise en service de l'équipement médical a eu lieu le 1^{er} juillet 2020.

- 1 cabinet de médecine générale
- 2 cabinets d'infirmiers
- 1 cabinet de kinésithérapie
- 1 cabinet de pédicurie-podologie (à temps partiel)
- 1 cabinet de psychomotricité (depuis novembre 2020, à temps partiel)
- 1 cabinet de sage-femme (à temps partiel)
- **Permanences de 2 nouveaux médecins généralistes réalmontais depuis juillet 2020**

Maison de Santé de Réalmont

- 4 cabinets de médecine générale
- 1 cabinet dentaire
- 2 cabinets d'infirmiers
- 1 cabinet de kinésithérapie
- 2 cabinets de pédicurie-podologie
- 1 cabinet de diététique (depuis janvier 2020, à temps partiel)
- 4 cabinets de psychologie (dont 1 depuis novembre 2020, les 4 à temps partiel)
- Unité adultes du Bon Sauveur d'Alby
- Unité locale de La Croix Rouge Française

Ateliers partagés

Projet de construction d'un bâtiment de 800 m² scindé en 3 cellules (2 de 286 et 1 de 187 m²). Location temporaire : baux de 23 mois renouvelables (dans la limite de 5 ans) à des entreprises artisanales ou industrielles.

Objectifs :

- Répondre aux besoins d'entrepreneurs, et permettre à ceux qui n'ont pas les ressources suffisantes pour construire ou acheter leurs locaux de louer un bâtiment adapté à leur activité, à un coût inférieur à celui du marché.
- Étoffer une offre immobilière restreinte à des activités tertiaires accueillies au sein d'un hôtel d'entreprises.
- Ancrer ces entreprises et les emplois induits sur le territoire.

Bâtiment à énergie positive :

- Panneaux photovoltaïques en toiture pour tendre vers une autoconsommation collective. Une étude de faisabilité doit être menée par un cabinet spécialisé ; dans le cas contraire, un système de revente totale d'électricité sera retenu.
- Construction en bois afin d'éviter les émissions de CO² et demande d'un bâtiment avec structure bois de provenance locale.

Publication d'une offre d'accueil en médecine générale diffusée très largement en France : sites internet, réseaux sociaux, canaux de communication du département, ARS, mais aussi en Espagne (traduction de l'annonce en espagnol) vers les universités et les maisons médicales.

L'offre détaillait l'environnement médical, les locaux, les services communaux, les aides techniques et financières à l'installation...

Équipement en mobilier et électroménager du logement de fonction situé au premier étage de la Maison de Santé, afin d'accueillir des remplaçants ou collaborateurs des professionnels de santé.



ENVIRONNEMENT



■ Promotion de la mobilité douce

7 vélos à assistance électrique (5 VTC et 2 VTT) sont mis gratuitement à disposition des habitants et loués l'été par l'Office de Tourisme.



■ Préserver la biodiversité, les milieux et les ressources

- **Lancement d'une opération de plantation de haies champêtres** sur le territoire Centre Tarn en avril 2020, avec Arbres et Paysages Tarnais.
- **Plantation d'arbustes et arbres locaux aux abords de 7 équipements communautaires** : dojo, micro-crèches de Lamillarié et de Lafenasse et les Zones d'Activités Économiques. Le projet a démarré par la préparation des sols à l'automne 2020.
- **Partenariat avec le CPIE des Pays Tarnais** :
 - Chantier loisirs jeunes avec la réalisation d'un panneau pédagogique sur la rive gauche du lac de la Bancalié, qui vise à sensibiliser les passants sur la vie aquatique.
 - Balade nocturne en août sur le chemin d'Agros à Poulan-Pouzols (avec la municipalité et l'association Biblio-Balade).
 - Randonnée nature en septembre sur le sentier de la Houlette à Montredon-Labessonnié (15 personnes).
- **Soutien des actions de l'AAPPMA de Réalmont**, avec un nettoyage participatif du pourtour du Lac de La Bancalié aux termes de la saison estivale.

■ Réduction des déchets ménagers et assimilés

Suivi des plateformes de compostages pédagogiques et collectives installées en 2019, remplissage en broyat.

2 nouvelles plate-formes

- **Une en pied d'immeuble à Montredon-Labessonnié.** Ce composteur collectif est utilisé par les 20 résidents de ce bâtiment et de la maison partagée située à proximité.



- **Une à Lombers, sur l'espace créé par les jeunes,** où se trouve déjà un poulailler collectif.

Lancement du diagnostic de territoire

En mars 2020, première étape d'élaboration du Plan local de prévention des déchets ménagers et assimilés du territoire (PLPDMA).

Réalisation du rapport sur le prix et la qualité de service de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés 2019, en collaboration avec le service de collecte des déchets.

Enquête téléphonique auprès d'un échantillon de 350 habitants représentatifs de la population du Centre Tarn sur la prévention des déchets ménagers, recueil d'informations et de données pour effectuer cet état des lieux en Centre Tarn.

Mise en place de la commission consultative d'élaboration et de suivi, avec une pluralité d'acteurs locaux (Région Occitanie, ADEME, département du Tarn, chambres consulaires, élus, associations...).

■ Rendez-vous de la rénovation énergétique

Plus de 300 personnes le 8 février 2020 à la Communauté de communes. Informations et conseils pour le grand public afin de gagner en confort et réaliser des économies d'énergie sur leur logement : stands, ateliers, conférences et expositions par des professionnels et acteurs du secteur



TOURISME



Services

- **Billetterie pour événements culturels locaux :** visites guidées, spectacles Scène Nationale d'Albi et Ville de Réalmont.
- **Boutique :** box saveurs locales (28 ventes), pochette et fiches rando (171 ventes).
- **Location vélos à assistance électrique :** 50 vélos loués en saison estivale.



Accompagnement des prestataires

- **Information sur les conditions sanitaires** pour les hébergeurs.
- **Remplacement de la bourse d'échange** par la distribution individuelle de documentation.
- **EducTour auprès des prestataires** avec les élus du territoire.

Animations

- **Les mercredis du chef :** 2 rendez-vous estivaux sur le marché de Réalmont avec la Boutique des secrets gourmands.
- **2 visites découverte en vélo électrique :** « Le monde des pigeonniers » en juillet et août
- **Lancement du géocaching (chasse au trésor numérique) :** 2 parcours à Réalmont et Lombers, 10 caches (161 caches trouvés).



Veille randonnée

- **Accompagnement de terrain et administratif** à la création d'itinéraires de randonnée
- **Entretien, balisage et panneautage**

EAU ET ASSAINISSEMENT

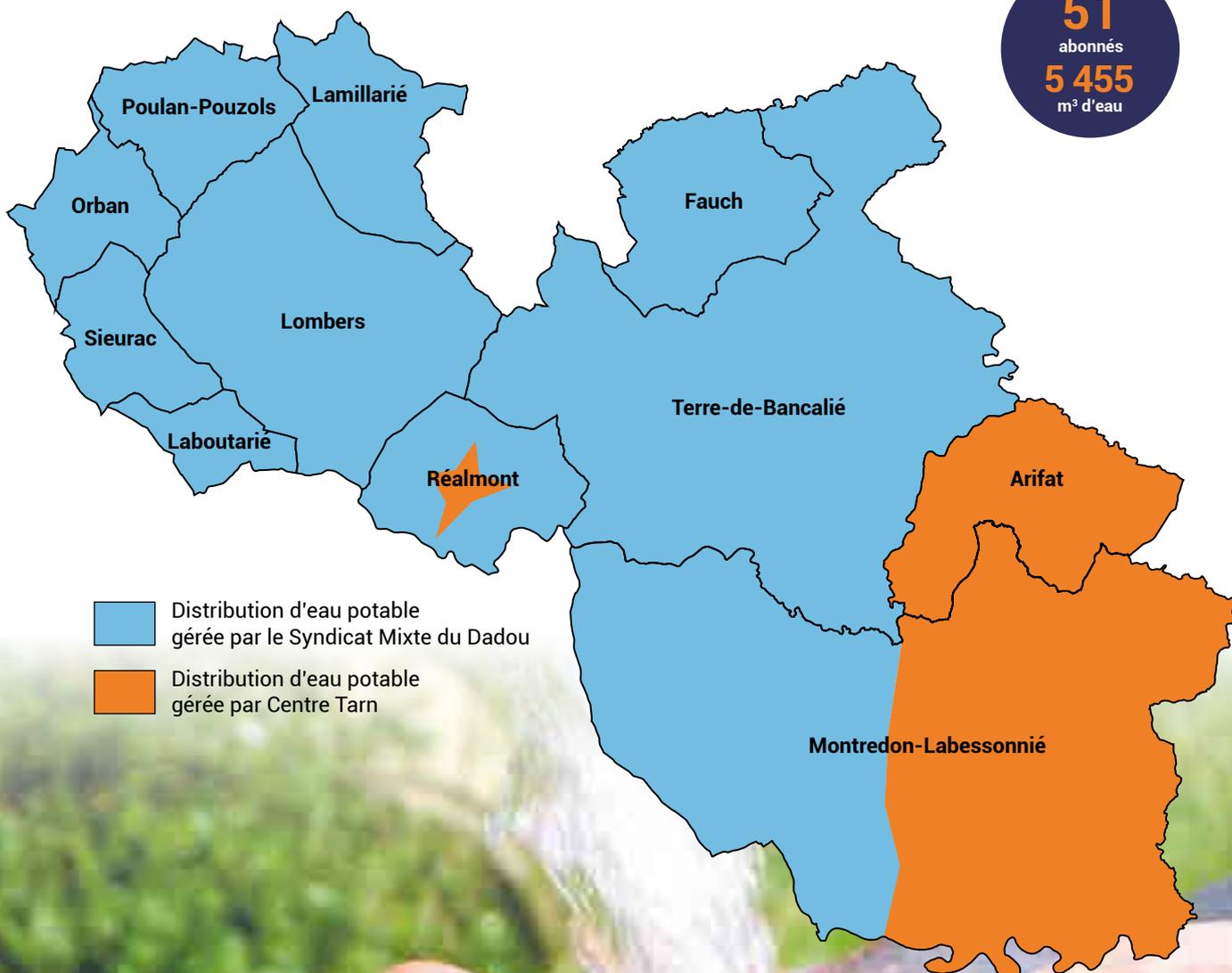
Eau

Depuis le 1^{er} janvier 2020, c'est la communauté de communes qui distribue l'eau potable pour les communes d'Arifat, Montredon-Labessonnié bourg et Réalmont bourg, avec la mise à disposition des services techniques communaux.

Les ressources en eau sont toutefois distinctes pour :

- Arifat, le captage de la Meringuié.
- Montredon-Labessonnié bourg, le captage de Malepique.
- Réalmont bourg, l'achat d'eau auprès du Syndicat Mixte du Dadou.

Pour les autres communes, c'est le Syndicat Mixte du Dadou qui distribue l'eau potable. Deux ressources en eau alimentent le réseau : le barrage de Razisse et le barrage de la Bancalié. L'harmonisation des tarifs a été votée par le conseil communautaire le 28 janvier 2020.



■ Distribution d'eau potable gérée par le Syndicat Mixte du Dadou
■ Distribution d'eau potable gérée par Centre Tarn

■ Assainissement collectif

Depuis le 1^{er} janvier 2020, c'est la communauté de communes qui gère le service public d'assainissement collectif sur l'intégralité du territoire. L'harmonisation des tarifs a été votée par le conseil communautaire le 28 janvier 2020.



- Réalmont : 1 727 abonnés / 139 901 m³.
- Montredon-Labessonnié : 522 abonnés / 38 882 m³.

■ Collecte des déchets



- Ordures ménagères : 2 602 tonnes soit 235 kg/habitant.
- Collecte sélective : 665 tonnes soit 60 kg/habitant.
- Verre : 381 tonnes soit 34 kg/habitant.

■ Assainissement non collectif

Depuis 2006, la Communauté de communes, compétente au niveau du Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC), délègue la gestion de ce service à Véolia. Cet opérateur assure les missions de contrôle périodique (tous les 8 ans), contrôle de conception et de réalisation et contrôle lors des transactions immobilières.

■ Voirie



■ Bâtiments





Communauté de Communes Centre Tarn

2 bis boulevard Carnot - 81120 REALMONT
Tél. 05 63 79 21 27

www.centretarn.fr

