

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2021

Communauté de communes Centre Tarn

• Arifat • Fauch • Laboutarié • Lamillarié • Lombers • Montredon-Labessonnié • Orban • Poulan-Pouzols • Réalmont • Sieurac • Terre-de-Bancalié •





Le sommaire

04

Temps
forts 2021

06

Territoire

07

Vie
institutionnelle



08

Élus

10

Organisation
Services

12

Finances

13

Communication



14

Pôle services
à la population



19

Pôle
développement
territorial



27

Pôle technique

Le mot du président

Ce rapport d'activité vous présente de manière synthétique l'action de la Communauté de communes Centre Tarn réalisée en 2021. Lors de cette année de relance, suite à la crise sanitaire, les élus et les services communautaires ont œuvré avec sérieux au service des habitants du territoire. Les compétences essentielles que porte notre collectivité ont forcément été impactées par le contexte délicat lié au Covid 19. Mais dans tous nos domaines d'action, les agents ont travaillé au quotidien avec un grand professionnalisme pour s'adapter et assurer leur mission d'intérêt général.

Dans ce document, vous aurez un aperçu des temps forts de l'année écoulée. La vie économique, les animations culturelles et de loisirs, les événements festifs et les activités du quotidien ont pu reprendre, témoignant du dynamisme de notre territoire. L'action de la Communauté de communes s'est inscrite dans une volonté de proximité, d'entraide et d'efficacité. Le rôle de l'institution, surtout dans les périodes difficiles, est d'être présente aux côtés des familles, des associations, des entreprises, de tous les foyers et acteurs locaux, pour améliorer la qualité de vie.

La communauté a consolidé son action en faveur de la petite enfance, de l'enfance et la jeunesse, de l'accès à la culture. Nous avons amplifié notre soutien aux commerces et aux acteurs économiques. Nous avons poursuivi nos efforts sur l'environnement, l'habitat, la collecte des déchets, l'amélioration du cadre de vie, la valorisation touristique du territoire. Nous avons développé l'information et la communication pour les habitants, et assuré une gestion saine de la collectivité.

En faisant le bilan et en évaluant l'année passée, nous prenons appui pour les projets futurs. Merci à toutes les personnes invisibles qui font la matière de ce rapport, à celles et ceux qui agissent pour le bel idéal du service public, aux élus locaux pour leur engagement essentiel, et à toutes les forces vives qui, dans nos 11 communes, font la richesse de Centre Tarn.



Jean-Luc Cantaloube,
président
de la communauté
de communes

Les temps **FORTS** **2021**



1



2



3



4



5

- 1 Nettoyage des bacs de collecte d'ordures
- 2 Réouverture de tous les commerces
- 3 Caravane du sport tarnais au lac de la Bancalié
- 4 Visite de la secrétaire d'État à la jeunesse à Castelroc
- 5 Marché des producteurs de pays à Réalmont



6



7



8



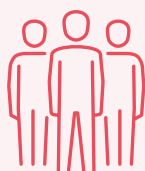
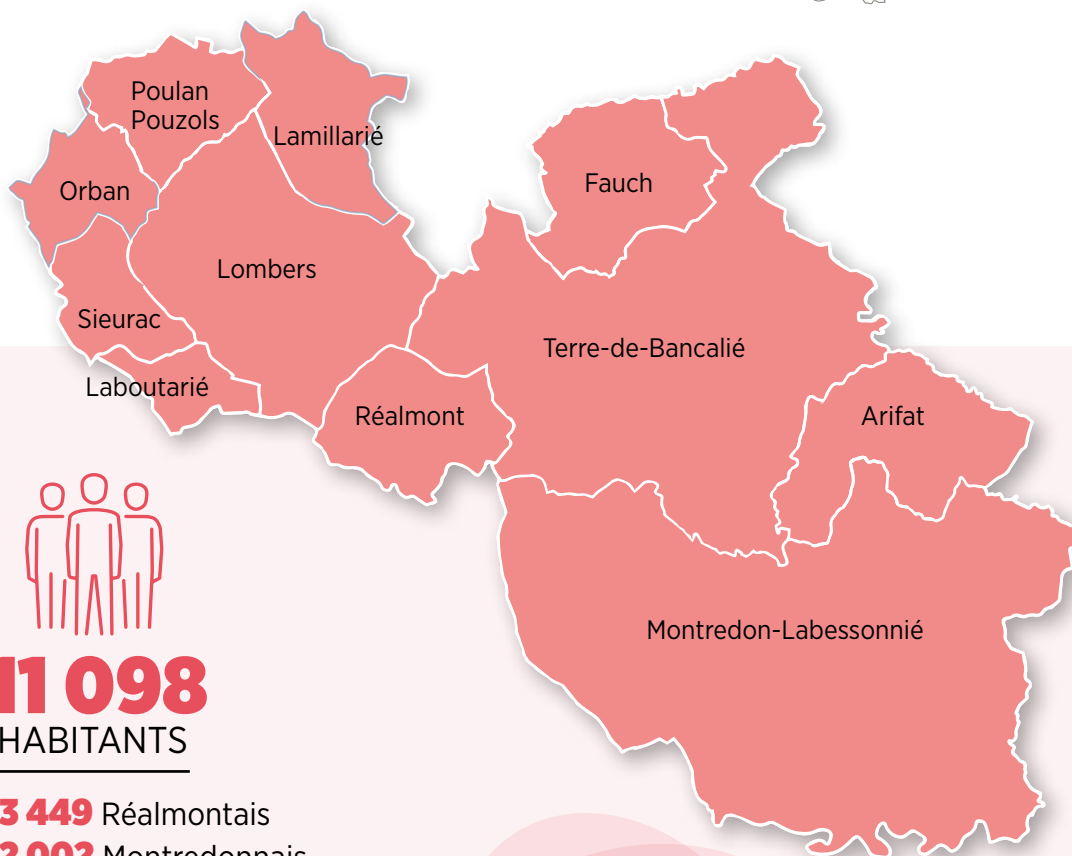
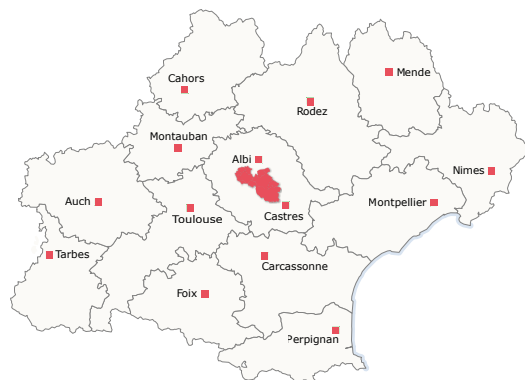
9



10

- 6 Construction de la micro-crèche à Terre-de-Bancalié
- 7 Fête de la science en Centre Tarn
- 8 100 solutions à la rentrée avec le relais info jeunes
- 9 Reprise des animations des médiathèques à la maison de retraite de Montredon-Labessonnié
- 10 Semaine européenne de réduction des déchets

Présentation territoire



11 098
HABITANTS

3 449 Réalmontais

2 002 Montredonnais

1 714 à Terre-de-Bancalié

1 138 Lombersois

549 Fauchois

508 Lamillariens

497 Poulannais-Pouzolais

486 Laboutariégeois

331 Orbanais

262 Sieuracois

162 Arifatois

334 KM²

33 HABITANTS / KM²

La vie institutionnelle

Les instances

Conseil communautaire

- **36** élus communautaires
- **6** séances en 2021

Comptes-rendus sur centretarn.fr

Bureau communautaire

- **7** membres (le président et les 6 vice-présidents)
- **22** réunions en 2021

Conférence des maires

- **11** membres : les maires des 11 communes de Centre Tarn
- **6** réunions en 2021



Les représentants communautaires

Des élus représentant la communauté de communes siègent dans les instances suivantes :

- Pôle territorial de l'Albigeois et des bastides
- Trifyl
- SCoT du Grand Albigeois
- Syndicat mixte pour l'aménagement hydraulique du Dadou
- Syndicat mixte du Bassin de l'Agout
- Syndicat mixte du Bassin versant Tarn aval
- Syndicat mixte pour la gestion du lagunage de Laboutarié
- Comité National d'Action Sociale
- Agence Régionale Énergie Climat

Les commissions

Commissions obligatoires

- Appel d'offres
- Délégation de service public
- Exploitation eau et assainissement
- Évaluation des charges transférées
- Impôts directs

Commissions thématiques

- Sociale
- Cadre de vie
- Développement économique
- Commerce et tourisme
- Technique
- Éducation - Culture

Trombinoscope

36 conseillers communautaires

Bureau communautaire



Jean-Luc CANTALOUBE
Président
Maire de
Terre-de-Bancalié



Isabelle CALMET
1^{re} Vice-Présidente
Maire d'Orban
Commerce
Tourisme



Henri VIAULES
2^e Vice-Président
Maire de Réalmont
Finance & Budget
Patrimoine bâti



Jean-Paul CHAMAYOU
3^e Vice-Président
Maire de Montredon-Labessonnié
Développement
économique
Zones d'Activité
Économique
Logement



Sylvie BASCOUL
4^e Vice-Présidente
Adjointe à Lombers
Action sociale
Services à la
Population
Culture



Serge BOURREL
5^e Vice-Président
Maire de Laboutarié
Aménagement
de l'espace
Urbanisme
Droit des sols
Environnement



Pierre CALVIGNAC
6^e Vice-Président
Maire délégué
de Terre-de-Bancalié
Collecte des déchets
Assainissement
Eau et Voirie

Conseillers communautaires



Alain BARRAU
Adjoint à Fauch



Nadège BARTHE DE LA OSA
Adjointe
à Réalmont



Virginie BOU
Maire
déléguée de
Terre-de-Bancalié



Hervé BOULADE
Maire
de Lamillarié



Alain BOYER
Adjoint
à Réalmont



Anna CALS
Conseillère
Municipale
à Terre-de-Bancalié



**Sylvian
CALS**

Maire d'Arifat



**Marie-Line
CLUZEL**

Conseillère
Municipale
à Montredon-
Labessonnié



**Jean-François
COMBELLES**

Adjoint
à Montredon-
Labessonnié



**Raoul
DE RUS**

Conseiller
Municipal
à Montredon-
Labessonnié



**Nathalie
FABRE**

Conseillère
Municipale
à Terre-de-Bancalié



**Frédéric
GAU**

Adjoint
à Poulan-Pouzols



**Alain
HERNANDEZ**

Adjoint
à Laboutarié



**Françoise
HOULÈS**

Adjointe
à Réalmont



**Véronique
LACROIX**

Conseillère
Municipale
à Réalmont



**Jean-Pierre
LESCURE**

Conseiller
Municipal
à Montredon-
Labessonnié



**Jean-Michel
LOPEZ**

Conseiller
Municipal
à Réalmont



**Jean-Claude
MADAULE**

Maire
de Poulan-Pouzols



**Véronique
MARAVAL**

Conseillère
Municipale
à Réalmont



**Fabrice
MARCUSO**

Maire de Sieurac



**Christophe
MOREL**

Adjoint à Lombers



**Marie-Claude
ROLLAND**

Adjointe à
Montredon-
Labessonnié



**Claude
ROQUES**

Maire de Lombers



**Rémi
ROUQUETTE**

Adjoint
à Lamillarié



**Ambre
SOULARD**

Conseillère
Municipale
à Lombers



**Isabelle
SOULET**

Adjointe à Fauch



**Pascal
THIÉRY**

Adjoint à Réalmont



**Sarah
TRENTI**

Conseillère
Municipale
à Réalmont



**Bernard
TROUILHET**

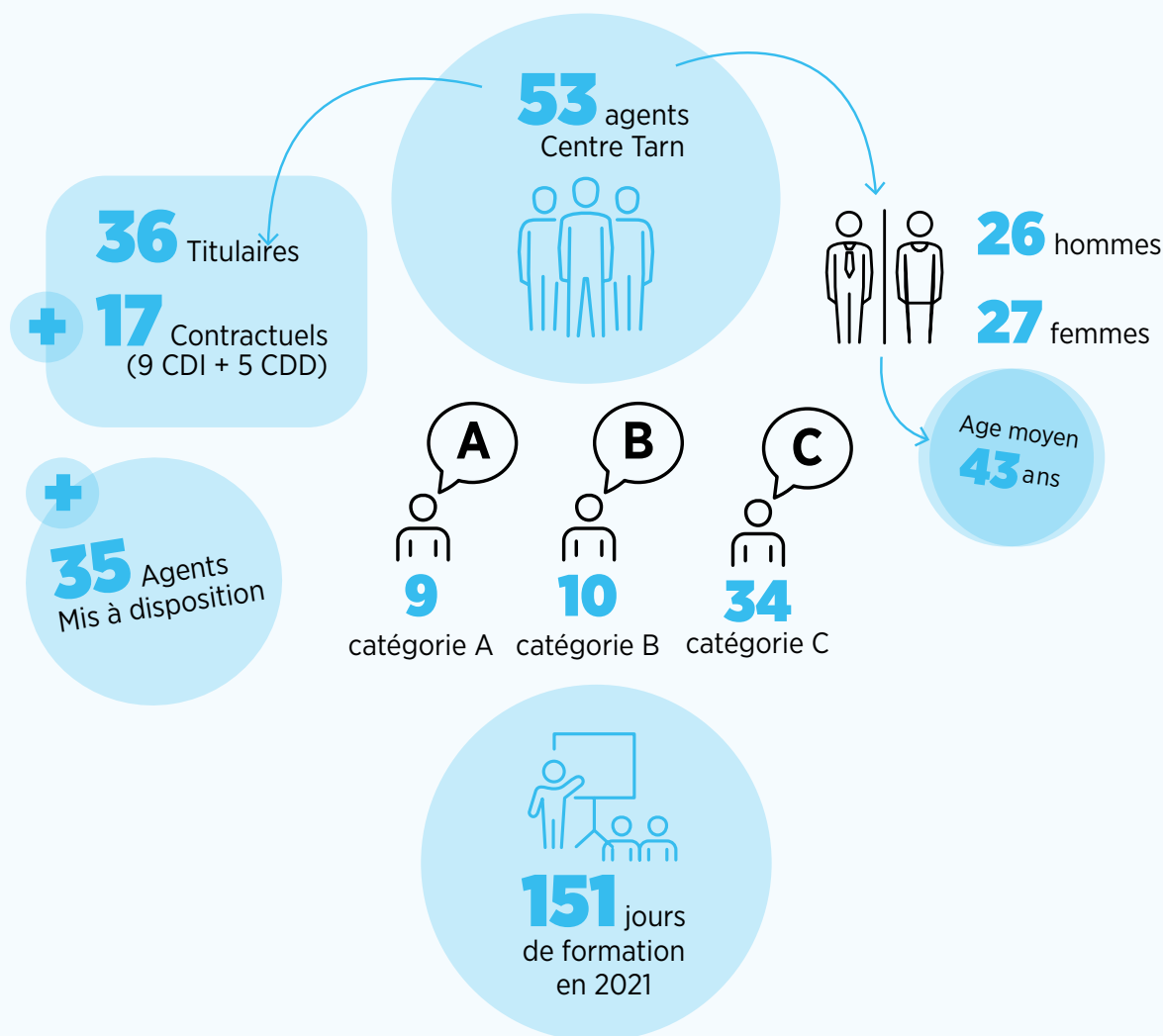
Maire
délégué de
Terre-de-Bancalié

Les services



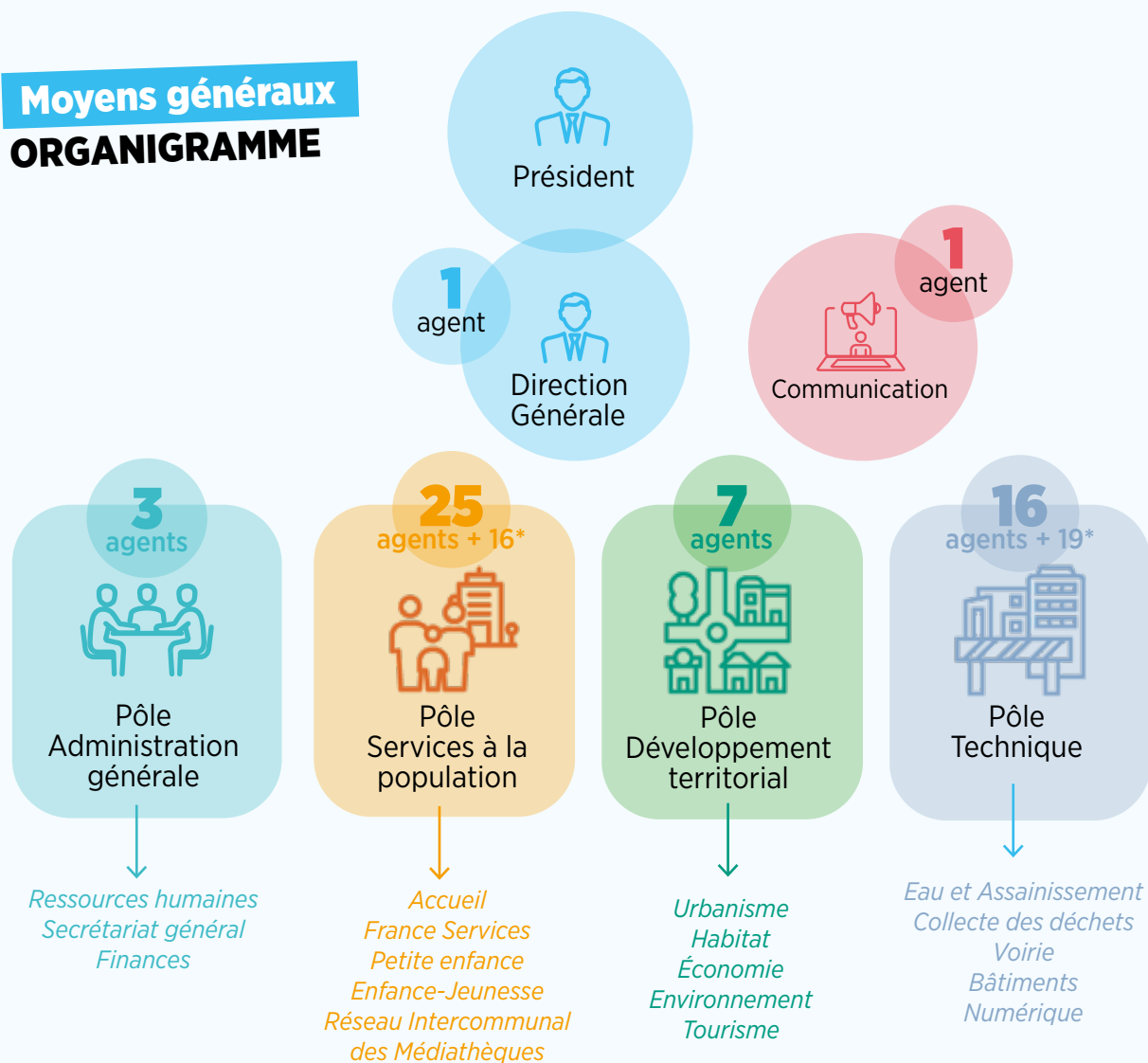
Moyens généraux RESSOURCES HUMAINES

au 1^{er} janvier 2021





Moyens généraux ORGANIGRAMME



** Agents mis à disposition

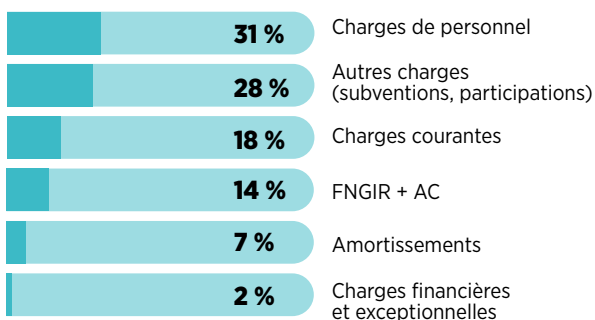
Les finances

Budget principal

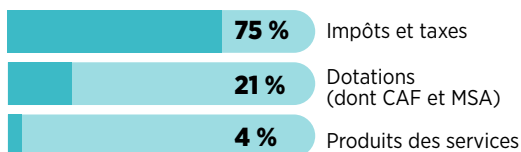
La communauté de communes gère un budget principal ainsi que 9 budgets annexes (à retrouver à la page du service correspondant).

Fonctionnement

Dépenses : 3 305 339 €

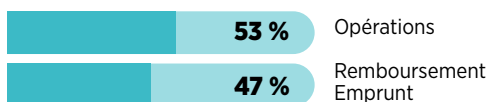


Recettes : 4 236 317 €

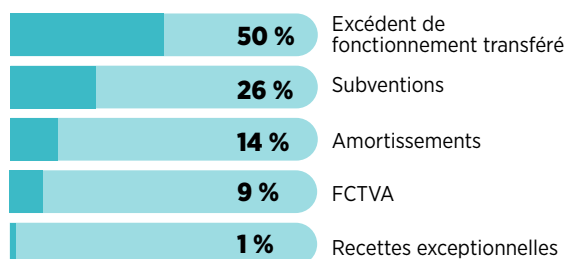


Investissement

Dépenses : 2 499 458 €



Recettes : 1 659 742 €



La communication

La communauté de communes a créé **un poste de chargé communication** en mai 2021 pour mieux informer la population et valoriser les actions et les services de la collectivité.

Presse

17 communiqués de presse envoyés



Numérique

Site internet centretarn.fr

Mettre à jour une source fiable d'informations claires et accessibles

16 519 utilisateurs | **46 753** pages vues



Développement de la page Facebook Centre Tarn : média réactif du quotidien, des événements, partages et échanges en réseau

211 publications
46 800 personnes ont vu la page
256 J'aime



Gestion
Chaîne
YouTube



Reprise en main
de l'application
IntraMuros



Info

2
NUMÉROS
PAR AN

Reprise en interne de la coordination et de la rédaction du **magazine intercommunal Points communs** (2 numéros/an), avec une ligne éditoriale axée sur la proximité et la mise en valeur des acteurs du territoire.



Com' interne

Création d'une photothèque/vidéothèque interne, lancement de la réunion des services bimestrielle

Com' des services

Accompagnement et conseil, campagnes de communication ciblées pour mettre en valeur les actions et animations des services.

Le pôle **services à la population**

Accueil

L'accueil de la communauté de communes est le point d'entrée physique ou téléphonique pour le grand public, que ce soit pour les démarches administratives ou les demandes d'informations liées aux services (collecte, eau, OPAH...). Les deux agents orientent également les demandes des professionnels et des partenaires.

21 176 DEMANDES TRAITÉES

1 765/mois en moyenne

84/jour ouvert en moyenne

14 708 en accueil physique

6 468 en accueil téléphonique

58 prêts de matériel effectués



France Services

Le guichet unique France Services présent à l'accueil de la communauté de communes a pour but d'accueillir, d'orienter et d'aider les usagers dans leurs relations avec les administrations et les organismes publics.

France Services a traité **8153 demandes**, concernant (dans l'ordre) les partenaires suivants : Trésor public, département, ADMR, ANTS (aide démarches administratives Préfecture), OPAH, PMI, CAF, MSA, Pôle Emploi, conciliateur, Conseil départemental de l'accès aux droits, accès ordinateur, Cap emploi, Mission locale, CPAM/Carsat





Petite enfance

Relais Petite Enfance

Le Relais Petite Enfance (RPE), anciennement appelé Relais d'Assistants Maternelles (RAM), est un lieu ressource (avec 1 animatrice) qui a deux vocations :

1/ pour les parents : informer sur les modes de garde proposés et les démarches administratives, mettre en relation avec les professionnels de la garde individuelle ou collective, offrir un cadre de rencontres et d'échanges à la triade familles, enfants et professionnelles. (89 contacts familles en 2021)

2/ pour les professionnels de l'accueil à domicile et les enfants dont elles s'occupent : proposer des animations, des rencontres, des échanges, sortir de l'isolement.

26 assistantes maternelles
sur le territoire
83 places d'accueil
125 enfants gardés en 2021

90 ateliers d'éveil culturel ou artistique proposés par le RPE

Yoga du tout petit, éveil musical, arts plastiques, bébés-lecteurs avec le RIME, sorties (lac de Bezan, voie verte, vergers de Montdragon, écurie du Montredonnais, ferme pédagogique)... Les assistantes maternelles, avec l'accord des parents, peuvent ainsi offrir aux enfants dont elles ont la garde, des activités en dehors de leur domicile.

Le RPE propose aussi **des temps d'échanges et de professionnalisation aux assistantes maternelles** (avec la PMI) : formations « gestion du stress » et « comprendre les émotions de l'enfant pour mieux l'accompagner » en 2021.

Les crèches

La communauté de communes coordonne l'accueil des jeunes enfants avant leur entrée à l'école via le Relais Petite Enfance et l'entretien d'équipements adaptés sur le territoire.

La construction en 2021 d'un nouveau bâtiment pour la micro-crèche de Terre-de-Bancalié à Saint-Lieux-Lafanasse vient compléter les lieux d'accueil présents sur le territoire, dont la gestion est assurée par des associations locales.

Les structures en Centre Tarn

- Micro-crèche O'Ptit Bonheur | Lamillarié | 10 places
- Crèche La Farandole | Réalmont | 20 places
- Crèche La Passerelle | Lombers | 25 places
- Micro-crèche Ma 2^{ème} Maison | Fauch | 10 places
- Micro-crèche Ma 2^{ème} Maison | Terre-de-Bancalié | 10 places
- Maison d'Assistants Maternelles | Réalmont | 12 places



Enfance-Jeunesse



Le service Enfance-Jeunesse accueille les enfants sur les temps périscolaires et extrascolaires, avec 5 structures d'accueil sur le territoire. Le projet pédagogique vise à proposer des animations et des loisirs variés afin de favoriser l'ouverture et l'autonomie des jeunes.

Les structures en Centre Tarn

• Accueil de loisirs de Réalmont

517 enfants accueillis en 2021 / 377 familles concernées

37 animateurs sont intervenus en 2021 / 5 agents de service / 10 stagiaires

• Accueil de loisirs de Montredon-Labessonnié

194 enfants / 125 familles

8 animateurs / 2 agents de service / 2 stagiaires

• Accueil de loisirs de Lombers (gestion associative par La Passerelle)

132 enfants / 84 familles

14 animateurs / 1 stagiaire

• Espaces Jeunes (Réalmont et Lombers)

186 jeunes / 165 familles

8 animateurs / 2 agents de service / 1 stagiaire

Animation

L'équipe d'animation a proposé des activités variées tout au long de l'année : géocaching avec l'Office de Tourisme, atelier d'expression artistique et musicale, sports, jeux, sorties vélo, journal créatif, visites découverte de l'environnement proche (ferme, milieux aquatiques...) et du patrimoine local (en vélo et à pied), atelier culinaire (achats du marché et du potager), atelier bois (construction d'un salon de jardin, de jeux), activités manuelles Land'Art, atelier « tous au jardin » en lien avec les écoles, atelier cirque, prévention routière...

Les temps forts de l'année

Pour **La Fête de la science**, des ateliers scientifiques ont été proposés sur les 3 accueils de loisirs, en partenariat avec le planétarium observatoire de Montredon-Labessonnié. Lors de **La Semaine Européenne de réduction des déchets**, les enfants ont été sensibilisés au gaspillage alimentaire, à la réparation et le réemploi des objets, afin de prendre conscience de la surconsommation (avec le service environnement, le RIME et Trifyl). **La Bourse d'échange de plants et de graines** a été un événement fédérateur, favorisant la connaissance des plantes (avec le CPIE et les familles). **Les rencontres intergénérationnelles** ont permis de créer du lien autour d'activités ludiques, avec le CCAS de Réalmont. Quant aux **ateliers théâtre**, avec la Cie Drôles de Zoiseaux de Terre-de-Bancalié, ils ont initié les enfants à l'art théâtral, à la découverte de techniques d'expression... Enfin, l'action **"Les 4 pas"** vise à sensibiliser à l'utilisation des écrans, questionner leur place dans la maison et redonner la main aux parents dans ces utilisations (avec la maison de santé Pélissier, les équipes enseignantes, l'infirmière du collège, l'association CAPLI 81, l'association Addiction France).



Accompagnement à la parentalité

Dans le cadre du **dispositif REAAP** (Réseau d'Ecoute, d'Appui et d'Accompagnement des Parents), le service a animé avec différents partenaires 6 rencontres sur l'année (+1 annulée), regroupant **180 personnes**, parents et enfants, sur les thématiques suivantes :

Les ados face aux écrans / Balade contée sur la voie verte à Lombers / Le mensonge chez l'enfant / Jeux de société en famille / La colère chez l'enfant / L'alimentation et l'enfant découverte de techniques d'expression...

Le CLAS (Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité)

est mis en place avec les écoles via deux types d'accompagnement :

- l'action ULIS (6 enfants), un accompagnement individuel sur des ateliers parents/enfants ;
- l'action Enfance (12 enfants), auprès d'un groupe d'enfants ayant des besoins spécifiques ;
- au collège de réalmont, l'action du CLAS (8 jeunes) se fait dans des ateliers basés sur des jeux, activités, discussions et débats permettant une meilleure estime de soi.

Séjours

Enfance (4-10 ans) : 7 séjours (+2 annulés en raison du contexte sanitaire) / **139 enfants**

itinérance vélo en Centre Tarn, cirque & nature à Terre de Bancalié, découverte de la Camargue, Africa'danse à Cadalen, Anima'nature à Vabre, théâtre musical champêtre à Montredon-Labessonnié, environnement & biodiversité (automne)

Jeunesse (11-17 ans) : 5 séjours (+3 annulés) / **67 jeunes**

multi activités, itinérance VTT sur le canal du midi, sport à St Antonin de Noble Val, mer, théâtre musical champêtre à Montredon-Labessonnié

Budget

Pour la compétence petite-enfance/ enfance-jeunesse, le budget de fonctionnement est le suivant :

Dépenses : 1 537 632 €

Recettes : 1 141 722 €



Accompagnement des projets des jeunes

Au sein des Espaces Jeunes, les initiatives et projets originaux sont encouragés :

projet mécanique, projet pêche, atelier brico Arbre des villes, découverte des effets spéciaux, initiation au BMX, projet shooting photos, atelier graphique, création d'un skate-park à Montredon-Labessonnié.

4 chantiers loisirs jeunes se sont déroulés en 2021, à Terre-de-Bancalié (Saint-Lieux-Lafenasse), Orban, en itinérance et à Montredon-Labessonnié. Les participants ont été récompensés par des activités ou des séjours.

Jeunes Adultes

Le dispositif "Sac Ados" a permis d'accompagner **9 jeunes adultes** aux premiers départs en vacances, de développer la prise d'initiatives et les compétences psychosociales

L' "Opération 100 solutions" a pour but de mobiliser les jeunes sans solution après la rentrée : en fédérant les acteurs dédiés de l'orientation, de la formation et de l'emploi, **21 jeunes adultes** ayant décroché du système scolaire ont pu être orientés vers les partenaires répondant à leurs besoins.



RIME

Le Réseau Intercommunal des Médiathèques de Centre Tarn est animé par 4 agents et comprend les médiathèques de Réalmont, Montredon-Labessonnié et Lombers, ainsi que l'espace livres de Laboutarié.

Animations lecture publique

Les agents du RIME ont proposé **52 animations de lecture publique** avec les accueils de loisirs, les crèches, le RPE, le jeune public (bébés lecteurs et boîte à histoires), le collège et la maison de retraite de Montredon-Labessonnié.

L'accueil de classes est un autre pan essentiel de l'action de lecture publique, puisque il a concerné **1539 élèves**, dans les médiathèques ou hors les murs.

Action culturelle

Le RIME propose toute l'année des rendez-vous culturels ouverts au public : 2 expositions, 4 spectacles, 1 projet "été culturel". *Il a participé aux événements Contes en balade, la Fête du livre de Réalmont, la Fête de la science, le Mois du film documentaire.*

Aides aux projets

Le RIME a bénéficié d'aides de l'Etat liées à la crise :

- 5000 € de subvention CNL, pour 311 acquisitions avec 5 librairies indépendantes du Tarn
- 7000 € de subvention "été culturel" de la DRAC, pour 30 jeunes du territoire participant avec une compagnie professionnelle.



Le réseau en chiffres

1478 adhérents actifs,
dont 189 nouveaux inscrits en 2021
27 413 documents
24 966 prêts réalisés en 2021
1 330 acquisitions et **47** abonnements magazines
pour un budget de 29 115 €



Le pôle développement territorial

Urbanisme

Modifications du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)

Délocalisation de Tarn Enrobés à Montredon-Labessonnié

L'entreprise souhaite moderniser son usine d'enrobés à chaud, située à Terre-de-Bancalié depuis 1997, sur un site plus approprié (de l'autre côté de la carrière Bessac), aujourd'hui classé en zone agricole. La révision allégée n°1 a été lancée lors du conseil du 13 avril. Conjointement, le lancement de la révision allégée n°2 permet l'extension du périmètre d'exploitation de la carrière exploitée par l'entreprise Bessac à Montredon-Labessonnié.

Lieu-dit La Borie Maigre à Montredon-Labessonnié

La modification de droit commun n°1 permet la construction d'habitations, l'accueil d'activités agricoles (maraîchage, panification, aviculture, etc.) et sociales en lien avec l'agriculture (sanitaires, zone de camping, gîtes pour l'accueil pédagogique et thérapeutique). Pour cela, il s'avère nécessaire de créer un Secteur de Taille et de Capacité d'Accueil Limitées. (approbation par le conseil communautaire du 13 avril 2021).

Évaluation du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT)

A mi-parcours du SCoT (3 ans), **il est intéressant de comparer les objectifs fixés avec les résultats réalisés**. Pour rappel, le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) prévoit pour Centre Tarn, de 2017 à 2030, l'accueil de 3000 habitants supplémentaires soit 1 500 logements, avec une limitation de consommation d'espace à 10 hectares/an.

Au niveau démographique, **le territoire gagne 0,3 % d'habitants par an**, en-deça des 0,9 % visés.

L'offre de logements augmente plus faiblement que prévu (+470 logements/an contre 910), avec aucune construction voire une diminution de logements sociaux.

Pour la consommation d'espaces, on atteint 36 ha/an (objectif SCoT 53 ha/an), **une diminution de 30% néanmoins encore insuffisante** (au regard de la population accueillie - 65%).



Zoom chiffré

Nombre d'actes déposés par commune (hors certificats d'urbanisme informatifs) :

- Réalmon **126**
- Terre-de-Bancalié **88**
- Montredon-Labessonnié **70**
 - Fauch **32**
 - Orban **30**
 - Lombers **29**
 - Lamillarié **27**
 - Laboutarié **23**
- Poulan-Pouzols **23**
 - Sieurac **5**
 - Arifat **3**

Instruction des demandes d'autorisations du droit des sols

926 actes déposés en 2021 (775 en 2020) soit

493 certificats d'urbanisme informatifs

238 déclarations préalables

146 permis de construire

45 certificats d'urbanisme

2 permis d'aménager lotissements

2 permis de démolir.



Dans ce service, l'agent instructeur a travaillé à la préparation de **la Saisie par Voie Electronique des actes d'urbanisme**, effective au 1er janvier 2022. Ce service accessible à tout moment sans se déplacer en mairie et sans imprimer de documents papiers permettra de faciliter les démarches pour le grand public.

Habitat

OPAH

L'**Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) du Haut Dadou** est menée en commun pour les deux communautés de communes Monts d'Alban et Villefrancois et Centre Tarn depuis 2020. Il s'agit d'un service gratuit de conseils techniques et d'accompagnement administratif (2 animateurs) pour les propriétaires occupants et les propriétaires de logements loués ou vacants, désireux d'entreprendre des travaux de mise aux normes, de rénovation énergétique ou d'adaptation du logement pour favoriser le maintien à domicile des personnes.

270 000 € d'aides financières aux travaux ont été programmées sur 3 ans en Centre Tarn.

Pour la 2^{ème} année de l'OPAH (mars 2021-mars 2022) :

• **90 contacts** ont été enregistrés en Centre Tarn : 80 propriétaires occupants, 10 propriétaires bailleurs.

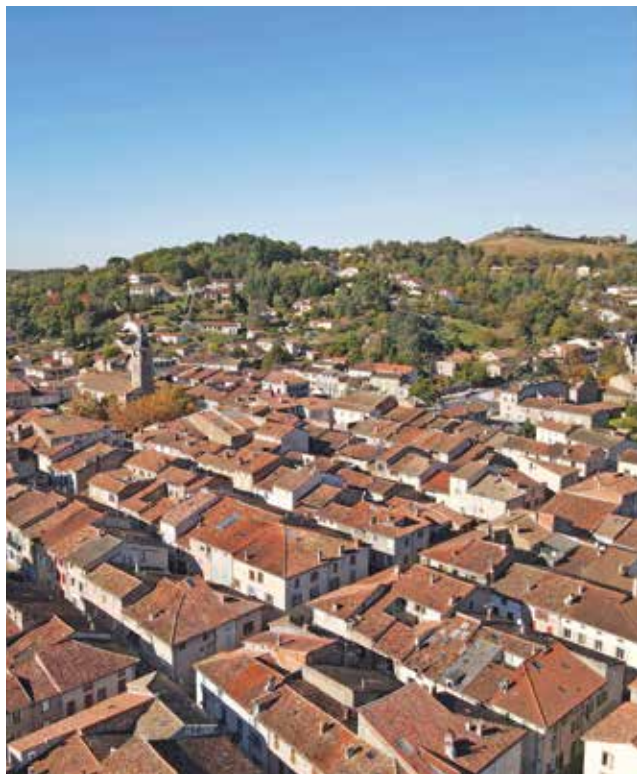
• 27 dossiers déposés

> 8 à Réalmon, 5 à Montredon-Labessonnié, 5 à Terre-de-Bancalié, 4 à Lombers, 3 à Poulan-Pouzols, 2 à Orban

• 35 dossiers agréés par l'ANAH.

> 13 à Réalmon, 7 à Terre-de-Bancalié, 4 à Lombers, 4 à Montredon-Labessonnié, 3 à Orban, 3 à Poulan-Pouzols et 1 à Lamillarié.

> 24 pour des travaux sur l'énergie, 17 sur l'autonomie dont 8 mixte (autonomie et énergie), 1 pour des travaux lourds.



Économie

Hôtel d'entreprises

4 bureaux sont proposés à la location. Les occupants sont l'entreprise Produx'Son et les associations Emploi 81 et Arbres et paysages tarnais.

Accompagnement des entreprises

En 2021, le service a accompagné (hors accompagnement du chargé du commerce local) **35 projets** :

- **6 créations d'entreprise** (3 concrétisés)
- **2 reprises concrétisées**
- **1 développement** (abandonné)
- **9 implantations** (6 concrétisées)
- **13 accompagnements divers** (juridique, financier, administratif...)
- **4 accompagnements liés à la crise sanitaire**

Le service a mené, auprès d'une entreprise réalmontaise rencontrant des difficultés financières mais aussi organisationnelles, une opération de type formation-développement dispensée par l'Adefpat.

Poursuite du fonds L'OCCAL d'aide à la relance des activités : participation aux comités techniques, versement du second appel de fonds de 6 469.5 € auprès de la Région Occitanie. Les montants alloués par la Communauté de communes aux bénéficiaires du fonds s'élèvent au total à 24 123 €.



Zones d'activité économique

ZAE de Lombers

- 13 360 m² vendus à l'entreprise Transports Besson.
- l'ensemble immobilier (corps de ferme) vendu à l'entreprise MDS Sécurité Incendie.
- 1 387 m² vendus à l'entreprise Technilec.

ZAC de Laboutarié

Pour le projet de construction d'ateliers partagés sur la ZAC de Laboutarié, une étude comparative a été menée par un cabinet spécialisé (Occi Solis) sur l'installation de panneaux photovoltaïques en toiture. Une étude dérogatoire permettant de déroger au critère de proximité géographique applicable à ce type d'opération d'autoconsommation collective a été obtenue, et les dossiers de demande de subvention auprès de la Région Occitanie et de l'État (DETR) ont été déposés.



Maisons de Santé Pluriprofessionnelles

Le service assure **le suivi des Maisons de Santé Pluriprofessionnelles (MSP) de Réalmont et Montredon-Labessonnié** (baux, conventions d'occupation, régularisation des charges, indexation des loyers, lien avec les professionnels de santé...).

- MSP de Montredon-Labessonnié : arrivée d'une orthophoniste et d'une psychologue, évolution des membres des 2 cabinets d'infirmiers
- MSP de Réalmont : arrivée d'une Infirmière Asalée.

Le budget MSP

Fonctionnement

Dépenses 257 150 € / Recettes 249 756 €

Investissement

Dépenses 175 720 € / Recettes 246 077 €



Commerce

La communauté de communes a décidé de recruter à partir de mai 2021 un chargé du développement du commerce local, afin d'accompagner les commerçants dans leurs actions favorisant l'attractivité du territoire.

Dans le cadre de la politique locale du commerce, le service a réalisé une enquête auprès des commerçants, afin de rencontrer les acteurs locaux, faire un diagnostic global de l'appareil commercial et identifier les besoins et les attentes. La conclusion démontre un appareil commercial dont l'activité a su garder de la force malgré la crise sanitaire et économique. Seuls les commerces dont les installations sont récentes (à partir de 2019) sont en difficulté, sans toutefois envisager de fermeture.

Chiffres clefs

- **70** commerces en Centre Tarn (environ 50 à Réalmont, 13 à Montredon-Labessonnié, 4 à Laboutarié, 3 à Lombers.

• 7 installations en 2021

Montredon : 3 esthéticiennes, Quincaillerie Maison LMM (reprise)
Réalmont : Massage i des Halles, Marbrerie Estampe (installation en boutique), Pain de vie (installation en boutique), Snack Chez Coco (changement de boutique), La boutique de Julie (changement de boutique)

Autre constat : les acteurs de l'appareil commercial sont souvent proches de la retraite. **L'enjeu de la transmission/reprise** est donc important, et doit devenir une priorité dans l'accompagnement que porte la communauté de communes.

Le numérique est également un axe de développement pour un certain nombre de commerces : un diagnostic numérique a été lancé afin de connaître les solutions et l'accompagnement le plus opportun pour améliorer le niveau d'expertise des commerçants.

Il semble aussi important de **faire du lien entre les différents acteurs locaux**, notamment sur des sujets clivants tels que le stationnement ou la propreté de la ville pour Réalmont et Montredon-Labessonnié. Suite à cette enquête, une phase d'accompagnements personnalisés auprès des commerçants va être menée en partenariat avec les chambres consulaires.

Au quotidien, l'agent effectue **un accompagnement de l'association des commerçants dans son développement**, via l'organisation et la communication d'animations. Une dizaine d'événements ont été créés ou relancés : fête des mères, fête des pères, marché des producteurs de pays, vide-greniers, braderie, participation à la fête du livre, Halloween, calendrier de l'avant et Noël des commerçants



Environnement

Ce service est composé d'une agent qui anime le groupe de travail environnement, composé d'une quinzaine d'élus, avec l'objectif de coordonner et suivre la mise en place du Plan Climat Air Energie Territorial (2019-2024).

Ainsi, les actions initiées par le service environnement visent un des **trois objectifs fixés** :

- inscrire le territoire dans une démarche à énergie positive
- accompagner la transition agricole, forestière et alimentaire
- construire une mobilisation collective (gouvernance)

Cette "feuille de route" structurée et évolutive témoigne de la contribution locale à la lutte contre le réchauffement climatique. Toutes les actions de la communauté devant participer de cette démarche, le service environnement travaille de manière transversale en lien avec l'ensemble des services et commissions.



Protection de la biodiversité

Le service a programmé des animations en partenariat avec le CPIE - Centre Permanent d'Initiatives pour l'Environnement - des pays tarnais (8^{ème} édition) : **4 balades de sensibilisation, en lien avec l'office de tourisme, ont mobilisé 86 participants.**

Un chantier loisirs a été effectué avec le service enfance-jeunesse pour le nettoyage de 5 communes.

Une **convention pour lutter contre les plantes exotiques invasives** a été établie avec le CPIE, afin de traiter la prolifération de renouée sakhaline à proximité du Pont de Lalande à Réalmont, sur les berges du Dadou. Le projet de traitement expérimental (5 sessions d'arrachage de la renouée par les chantiers d'insertion du CPIE) a débouché sur un partenariat avec le syndicat Mixte du Bassin de l'Agout.

Le programme de plantations avec l'association Arbres et Paysages du Tarn s'est poursuivi, avec la plantation d'arbustes et de haies sur le foncier communautaire (projet démarré à l'automne 2020).

Le service a participé à l'organisation avec les services de la communauté de communes de **la Fête de la science**, du 7 au 10 octobre 2021. Le Village des sciences était accueilli sur 3 sites en Centre Tarn : Réalmont, Montredon-Labessonnié (70 personnes sur le week-end, 4 écoles le jeudi et vendredi), Saint Antonin de Lacalm (30 personnes sur le week-end).





Prévention des Déchets

- ✕ L'élaboration du **Plan Local de Prévention des Déchets Ménagers et Assimilés (PLPDMA)** s'est poursuivie, grâce à l'action de la commission consultative d'élaboration et de suivi (CCES).
- ✕ Deux visites ont été organisées à destination des élus, à Trifyl (26 élus dont 21 du Centre Tarn) et à la communauté de communes Minervois-Carroux, engagée dans la **tarification incitative pour la prévention des déchets** (25 élus dont 21 du Centre Tarn).
- ✕ La CCES a restitué un diagnostic, définissant une stratégie et des objectifs à atteindre. Au mois de juin, **un forum regroupant élus, agents et partenaires** a permis d'élaborer collectivement un plan d'actions. Le PLPDMA a été présenté en assemblée délibérante en décembre 2021 avant la consultation publique en janvier 2022.



- ✕ Une expérimentation a été menée sur les communes de Poulan-Pouzols et Montredon-Labessonnié sur le tri à la source des biodéchets, grâce à **des sacs de couleur (en partenariat avec Trifyl)**. Ce tri sera obligatoire au 1er janvier 2024 pour les habitants. Le test réalisé du 24 mai au 17 juillet 2021 concernait 1716 habitants, soit 746 foyers et 46 gros producteurs (déchets assimilés). 15 % de foyers ont participé et 21 % de gros producteurs.
- ✕ 3 agents Centre Tarn ont suivi une formation à **la matrice des coûts**. Cette méthode de présentation comptable détaille pour chaque flux de déchets des charges et produits du service déchets, selon les étapes techniques de gestion. Elle s'adresse à toutes les collectivités exerçant au moins une compétence en matière de gestion des déchets. Ces dernières doivent aujourd'hui la renseigner pour prétendre entre autres à des aides financières.

- ✕ Le service a poursuivi l'installation et le suivi d'aires de compostage collectif : de **nouveaux composteurs** ont pris place au camping de Réalmont et des bacs ont été installés au cimetière de Lombers.

- ✕ La communauté de communes a candidaté à **l'appel à projet de la Région Occitanie intitulé « Nouveaux territoires engagés pour une meilleure gestion et prévention des déchets »**, et le dossier a été retenu. Le cahier des charges détaille les actions de prévention prévues en 2022 (postes, actions de communication, étude d'optimisation et de faisabilité de la tarification incitative), qui pourront ainsi être financées.



Tourisme

Accueil et information

1959 personnes sont venues dans les 2 points d'accueil de l'Office de tourisme Centre Tarn

(+13% par rapport à 2020)

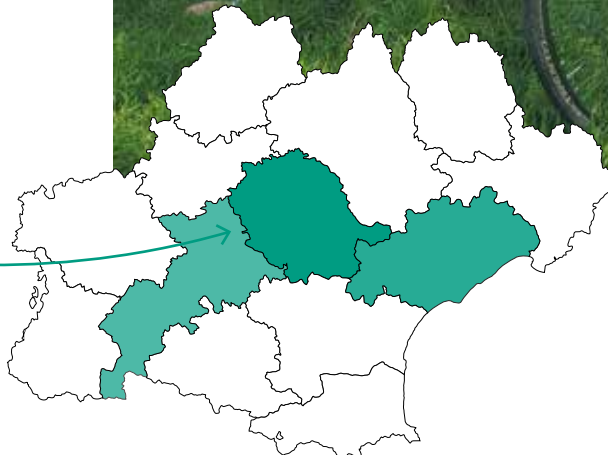
1713 à Réalmont / **246** à Montredon-Labessonnié
(56 % de la fréquentation en été)

Nombre visiteurs par Région

1. Occitanie
2. Pays de la Loire
3. Ile de France

par Département

1. Tarn (799 personnes)
2. Hérault (82)
3. Haute-Garonne (60)
4. Loire Atlantique (47)
5. Paris (34)



Commercialisation

• Billetterie

L'Office de tourisme continue son travail partenarial en proposant un service de billetterie/ réservation. En 2021, 14 visites guidées de Réalmont avec Béatrix Jollet (guide conférencière) et 4 spectacles de la Scène nationale d'Albi (Je me souviens, Zaï Zaï Zaï Zaï, Ma distinction, Noël en forêt) ont été proposés.

• Boutique

Depuis 2020, l'Office de tourisme développe son espace boutique avec la présence de produit locaux. Cette année, la boutique a été portée par l'arrivée de produits de marques importantes :

- > Monopoly Édition Tarn : 34 exemplaires vendus
- > Guide du Routard Tarn : 22 exemplaires
- > Fiche randonnée : 74 exemplaires
- > Pochette randonnée : 83 exemplaires

• Location des Vélos à Assistance Électrique (VAE)

44 VAE loués / 17 contrats de location

Provenance des loueurs : 47 % Centre Tarn, 12 % Tarn, 41 % autres départements

Animation

• Danse africaine et marché de créateurs

Le 15 juillet, l'Office de tourisme a organisé un événement sur la place du Bosquet à Réalmont, mêlant une animation danse africaine (par l'association Mon-Ni-Mon) avec un marché de créateurs, et la possibilité de se restaurer sur place.

• Le circuit de découverte en VAE « Le monde des Pigeonniers »

Le 22 juillet et le 5 août, l'Office de tourisme a organisé 2 visites découverte du patrimoine local sur la commune de Lombers. Guidées par M. Jalbaud (Brevet d'État), 13 personnes sont parties en VAE à la découverte des pigeonniers lombersois, du musée "Le chai aux pigeonniers" et des producteurs "Les pigeons du Mont Royal".

• Balades nature

L'Office de tourisme a proposé **7 balades gratuites** pour mettre en valeur les qualités naturelles et patrimoniales de territoire de Centre Tarn, attirant **150 personnes** au total.

• Géocaching

En octobre 2020, l'Office de tourisme a lancé **2 sentiers de géocaching** : 5 caches sur le sentier du Puech du Caylou à Réalmont et 5 caches sur le chemin secret de l'Autan à Lombers. Depuis le lancement, **700 caches ont été trouvés** via l'application Geocaching. Cela ne comprend pas les personnes réalisant l'activité avec le guide papier (environ 1/3 des personnes).



Communication touristique

• Réseaux sociaux



Facebook : 2 190 abonnés (+37%)

122 publications / 20 stories

Top 3 des publications :

1. Cascades d'Arifat (10,9k vues)
2. Location Vélos à Assistance Electrique (9,9k)
3. Animation nature estivale (8,3k)

Instagram : 1 170 abonnés (+18%)

18 publications / 20 stories

Top 3 des photos :

1. Vue Drone Arifat
2. Croix Occitanie
3. Pont Dadou à Lafenasse



• Site Internet

www.tourisme-centretarn.fr

5 600 visiteurs

19 500 pages vues

Top pages vues :

1. 1500 Lac de la Bancalié
2. 1400 Sentiers de randonnées
3. 700 Gîtes et meublés
4. 700 Cascades d'Arifat
5. 600 Géocaching



• Magazine Échappées Vertes

3000 exemplaires papier diffusés
410 lectures digitales



Le pôle technique



Le pôle technique comprend un responsable et trois agents pour la régie et l'entretien des bâtiments : siège de la communauté de communes, maisons de santé pluriprofessionnelles, micro-crèches, accueils de loisirs, médiathèques, dojo départemental...

Le service est associé à la gestion des zones d'activité économique de Centre Tarn, et a participé à l'étude sur le projet d'ateliers partagés dans la zone d'activité de Laboutarié (voir service Économie p.21).

Bâtiments

En 2021, le **nouveau bâtiment de la micro-crèche de Terre-de-Bancalié a été construit** à Lafenasse. Ce bâtiment éco-conçu, avec une ossature bois (100 % local certifié Bois des Territoires du Massif Central) et construit par des entreprises locales, ouvrira en 2022 pour accueillir 10 enfants, encadrés par les professionnels de l'association Ma deuxième maison. La conception et le suivi du chantier, débuté en février 2021, ont été assurés en concertation avec le personnel de la crèche (implantée auparavant à Lafenasse dans une maison en location), pour obtenir un bâtiment fonctionnel adapté aux besoins des enfants. Le montant du projet s'élève à 395 000 €, cofinancés avec la CAF, le Département, la Région et l'État.

Voirie

Un chantier de **réparation du pont situé sur la route des cascades** à Arifat a été mené à l'automne. L'ouvrage qui enjambe le ruisseau des Bardes était endommagé et menaçait de s'effondrer. La communauté de communes et la mairie d'Arifat ont donc décidé de procéder à sa réfection, pour un coût total de 56 000 €. La buse endommagée a été remplacée avec un nouveau coffrage bétonné, complété par un enrochement et la réfection de la voie sur le pont avec une rembarde sécurisée, permettant à nouveau le passage sûr des promeneurs et des véhicules.



253 km

de voirie d'intérêt communautaire sont gérés par la communauté de communes. Les travaux de voirie représentent 780 932 € en 2021, pour 73 opérations.

Collecte des déchets



La communauté de communes est compétente pour la collecte des déchets ménagers et assimilés sur les 11 communes du territoire. Le service collecte comprend un chef d'équipe, **5 chauffeurs-ripeurs et 3 ripeurs**. Il dispose de 2 camions pour les tournées : une benne à ordures ménagères (BOM) de 26 tonnes pour les ordures ménagères (poubelle verte) et une BOM de 19 t pour le tri.

61 273 km parcourus

490 tournées réalisées

428 points de regroupement (conteneurs collectifs) composés de 838 bacs d'ordures ménagères / 722 bacs de tri



Ordures ménagères

229 kg/hab/an.

Total : 2589 tonnes



Tri

60 kg/hab/an.

Total : 679 t



Verre

34 kg/hab/an.

Total : 381 t

Textile

3,5 kg/hab/an.

Total : 39 t

Prévention

Plusieurs actions sont menées en lien avec le service environnement, dans le cadre de l'élaboration du **Plan local de prévention des déchets ménagers et assimilés**, pour trier mieux et réduire le volume de nos déchets. La communauté propose notamment à ses habitants l'achat de composteurs à prix réduit : **35 composteurs distribués en 2021**.

Les études menées par Trifyl permettent de connaître **la quantité et le contenu des poubelles des habitants de Centre Tarn**. Pour le tri, on est à 15 % de refus de tri soit 9,4 kg/habitant.

La "caractérisation" effectuée par Trifyl permet de connaître la composition d'un bac d'ordures ménagères.

Budget (Dépenses | Recettes)

- **Fonctionnement** : 1 197 613 € | 1 117 906 €
- **Investissement** : 14 807 € | 30 200 €
- **Total** : 1 212 421 € | 148 106 €

Le coût de gestion du service public de prévention et de gestion des déchets en 2021 revient à

116 € TTC/habitant



- **37 %** de déchets résiduels, qui ont réellement leur place dans la poubelle d'OMR
- **26 %** de déchets alimentaires ou déchets de jardin compostables
- **17 %** de déchets recyclables : emballages ménagers, papiers, verre
- **9 %** d'extension de consignes de tri : emballages souples, rigides et composites
- **6 %** d'aliments non consommés ou sous emballages
- **5 %** de déchets électriques, déchets verts non compostables, textiles, piles...

Eau

Depuis 2020, c'est la communauté de communes qui distribue l'eau potable pour les communes d'Arifat, Montredon-Labessonnié bourg et Réalmont bourg. **15 agents communaux de ces trois communes sont mis à disposition du service de l'eau** pour l'entretien du réseau.

2 stations de production eau potable dépendent de la communauté de communes : le captage de la Meringuié à Arifat et celui de Malepique à Montredon-Labessonnié. Pour Réalmont bourg, l'eau est achetée auprès du Syndicat mixte du Dadou.

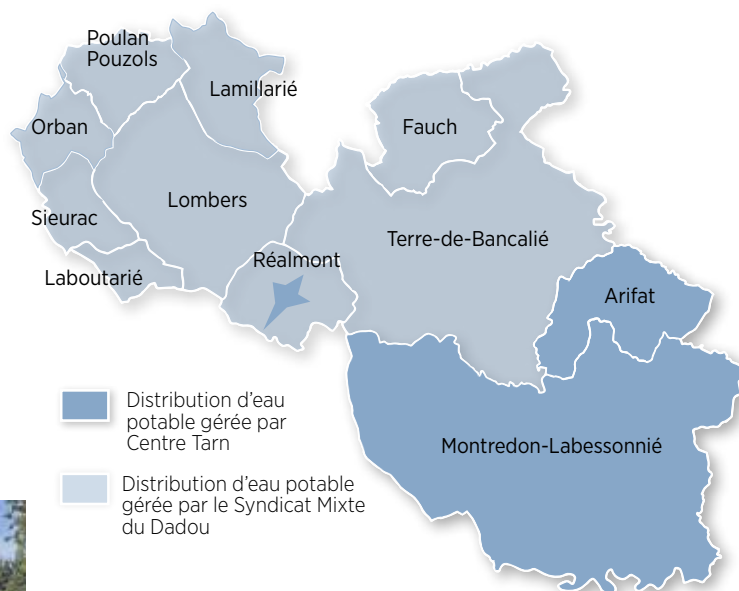
L'eau potable des autres communes et secteurs de Centre Tarn est distribuée par le Syndicat mixte du Dadou. Ce réseau est alimenté par le barrage de la Bancalié et le barrage de Razisse.

Budget (Dépenses | Recettes)

- **Fonctionnement** : 634 271 € | 702 618 €
- **Investissement** : 64 759 € | 417 253 €

2090 abonnés (régie Centre Tarn)

180 904 m³ d'eau facturés



Assainissement

La communauté de communes gère le service public d'assainissement collectif sur l'intégralité de son territoire depuis janvier 2020.

L'assainissement non collectif est également une compétence communautaire. La gestion de ce service public est déléguée depuis 2006 à Véolia, qui assure les missions de contrôles (périodique, conception, transactions immobilières). L'opérateur souhaitant se dégager de cette mission en 2022, la communauté de communes envisage de reprendre ce service en interne avec le recrutement d'un technicien SPANC.

106 km de réseaux de canalisation

19 stations d'épuration des eaux usées

1080 abonnés à Réalmont

528 abonnés à Montredon-Labessonnié

Budget (Dépenses | Recettes)

- **Fonctionnement** : 500 391 € | 474 213 €
- **Investissement** : 268 607 € | 904 961 €



Communauté de Communes Centre Tarn : 2 bis boulevard Carnot - 81120 Réalmont -
Tél. 05 63 79 21 27 - www.centretarn.fr
Accueil du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 16h30
France Services du lundi au vendredi de 9h à 12h15 et de 13h30 à 17h30

Directeur de la publication : Jean-Luc CANTALOUBE (Président)
Rédaction : Services de la Communauté de Communes Centre Tarn
Coordination : Guillaume ROUQUIER (Service Communication)
Conception graphique : échocité
Crédit photos : Communauté de Communes Centre Tarn - Voir mentions sur photos
Dépôt légal : Décembre 2022



10-31-3358 | Certifié PEFC | Ce produit est issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées | pefc-france.org

ACTIVITÉ(S)

AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE SCOT | PLU **DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE** ZONES D'ACTIVITÉ | COMMERCE | TOURISME
GESTION DES MILIEUX AQUATIQUES ET PRÉVENTION DES INONDATIONS **COLLECTE ET TRAITEMENT DES DÉCHETS DES MÉNAGES ET DÉCHETS ASSIMILÉS** **EAU & ASSAINISSEMENT DES EAUX USÉES** **PROTECTION ET MISE EN VALEUR DE L'ENVIRONNEMENT** ACTIONS ÉCO RESPONSABLES | SENTIERS DE RANDONNÉE **LOGEMENT ET CADRE DE VIE** **VOIRIE D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE** **ACTION SOCIALE** PETITE ENFANCE [CRÈCHES, RELAIS PETITE ENFANCE] ENFANCE [ACCUEILS DE LOISIRS] JEUNESSE [ESPACES JEUNES] PERSONNES ÂGÉES [PORTAGE DE REPAS À DOMICILE] SOUTIEN AUX PROJETS ASSOCIATIFS MATÉRIEL MUTUALISÉ **FRANCE SERVICES** **ÉQUIPEMENTS CULTURELS ET SPORTIFS** MÉDIATHÈQUES DE RÉALMONT, MONTREDON-LABESSONNIÉ ET LOMBERS | DOJO DE RÉALMONT **CULTURE** LECTURE PUBLIQUE ET ACTION CULTURELLE | RÉSEAU INTERCOMMUNAL DES MÉDIATHÈQUES **TECHNOLOGIE DE L'INFORMATION ET DE LA COMMUNICATION** **AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE** SCOT | PLU **DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE** ZONES D'ACTIVITÉ | COMMERCE | TOURISME **GESTION DES MILIEUX AQUATIQUES ET PRÉVENTION DES INONDATIONS** **COLLECTE ET TRAITEMENT DES DÉCHETS DES MÉNAGES ET DÉCHETS ASSIMILÉS** **EAU & ASSAINISSEMENT DES EAUX USÉES** **PROTECTION ET MISE EN VALEUR DE L'ENVIRONNEMENT** ACTIONS ÉCO RESPONSABLES | SENTIERS DE RANDONNÉE **LOGEMENT ET CADRE DE VIE** **VOIRIE D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE** **ACTION SOCIALE** PETITE ENFANCE [CRÈCHES, RELAIS PETITE ENFANCE] ENFANCE [ACCUEILS DE LOISIRS] JEUNESSE [ESPACES JEUNES] PERSONNES ÂGÉES [PORTAGE DE REPAS À DOMICILE] SOUTIEN AUX PROJETS ASSOCIATIFS MATÉRIEL MUTUALISÉ **FRANCE SERVICES** **ÉQUIPEMENTS CULTURELS**



Communauté de Communes Centre Tarn
2 bis boulevard Carnot - 81 120 Réalmont
05 63 79 21 27
www.centretarn.fr