

# RAPPORT 20 D'ACTIVITÉ 22

Communauté de communes Centre Tarn

• Arifat • Fauch • Laboutarié • Lamillarié • Lomers • Montredon-Labessonnié • Orban • Poulan-Pouzols • Réalmont • Sieurac • Terre-de-Bancalié •



# Le mot du président

Après deux premières années de mandat, 2020 et 2021, essentiellement marquées par la gestion et la sortie de la crise du Covid, 2022 a permis à la communauté de communes Centre Tarn de s'engager pleinement dans une dynamique de projets.

Gestion de l'eau et assainissement, accueil de la petite enfance, collecte des déchets, zones d'activité économique, aides à la population... De nombreuses actions portées par la collectivité ont pu se matérialiser grâce à la collaboration des élus et à l'implication des services intercommunaux.

De la nouvelle micro-crèche de Terre-de-Bancalié à la zone d'activité de Laboutarié, de la réduction des déchets à l'optimisation de la gestion de l'eau, de l'accessibilité de la culture et du numérique à l'accompagnement des jeunes dans leur développement, retrouvez dans ce rapport le récapitulatif de l'action menée par Centre Tarn en 2022.

Une action toujours placée sous le signe de la proximité, de la solidarité et de la mise en valeur de notre riche territoire rural.



**Jean-Luc Cantaloube**  
Président de la communauté de communes

# Le sommaire

**04**  
Temps  
forts **2022**

**06>09**

Communauté  
de communes

- Territoire
- Vie institutionnelle
- Les élus communautaires



**10>13**

Les services

- Moyens généraux
- Budget général
- Communication



**14>19**

Pôle services à la po-  
pulation

- Accueil - France Services
- Petite Enfance
- Enfance-Jeunesse
- RIME



**20>27**

Pôle développement  
territorial

- Urbanisme
- Habitat
- Économie
- Commerce
- Environnement
- Tourisme

**28>30**

Pôle technique

- Bâtiments - Voirie
- Collecte
- Eau- Assainissement



# Les temps **FORTS** **2022**



**Mai** Après-midi économies d'énergie



**Juillet > Août** Balade à vélo électrique de ferme en ferme



**Juin** Dénomination du dojo départemental Thierry Fabriès



**Mars** Mise en service de la micro-crèche de Terre-de-Bancalié





**Août** Marchés des producteurs de pays



**Oct.** Signature de la convention territoriale globale 2022-2026 avec la CAF du Tarn



**Sept. > Déc.** Défi famille alimentation locale

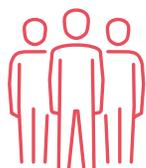
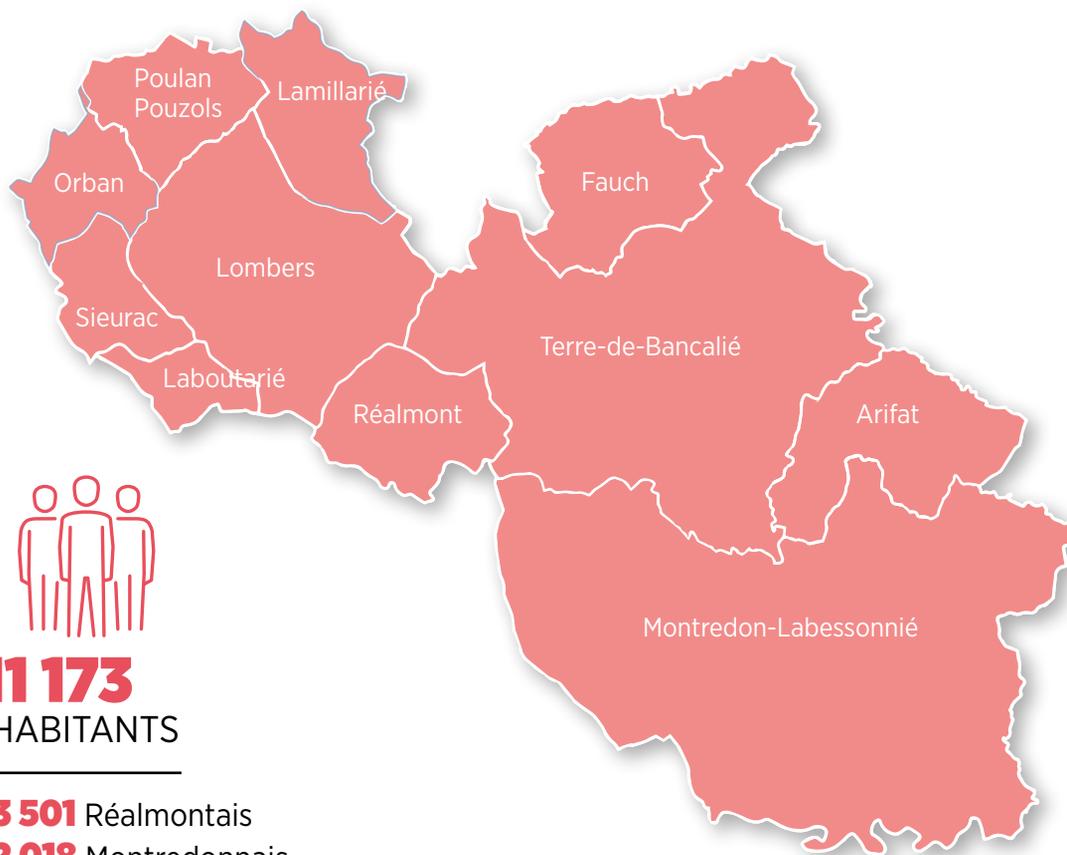
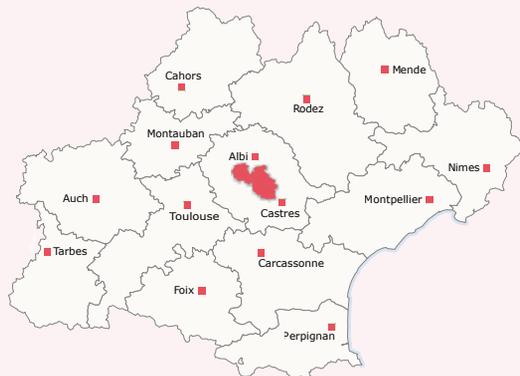


**Oct.** Pose de la première pierre des nouveaux locaux de la zone de Laboutarié



**Juillet** Séjour jeunes itinérant théâtre et équitation en Centre Tarn

# Présentation territoire



**11 173**  
HABITANTS

- 3 501** Réalmontais
- 2 018** Montredonnais
- 1 730** à Terre-de-Bancalié
- 1 122** Lombersois
- 570** Fauchois
- 499** Lamillariens
- 494** Poulannais-Pouzolais
- 489** Laboutariégeois
- 331** Orbanais
- 271** Sieuracois
- 149** Arifatois

**334** KM<sup>2</sup>

**33** HABITANTS / KM<sup>2</sup>

**4910** MÉNAGES

# La vie institutionnelle

## Les instances

### Conseil communautaire

- **36** élus communautaires
- **7** séances en 2022

*Comptes-rendus sur [centretarn.fr](http://centretarn.fr)*

### Bureau communautaire

- **7** membres (le président et les 6 vice-présidents)
- **23** réunions en 2022

### Conférence des maires

- **13** membres : les 11 maires (+ 2 vice-présidents)
- **4** réunions en 2022



## Les représentants communautaires

Des élus représentant la communauté de communes siègent dans les instances suivantes :

- Pôle territorial de l'Albigeois et des bastides
- Trifyl
- SCoT du Grand Albigeois
- Syndicat mixte pour l'aménagement hydraulique du Dadou
- Syndicat mixte du Bassin de l'Agout
- Syndicat mixte du Bassin versant Tarn aval
- Syndicat mixte pour la gestion du lagunage de Laboutarié
- Comité National d'Action Sociale
- Agence Régionale Énergie Climat

## Les commissions

- Appel d'offres
- Délégation de service public
- Exploitation eau et assainissement
- Évaluation des charges transférées
- Technique
- Éducation - Culture
- Sociale
- Cadre de vie
- Développement économique
- Commerce et tourisme
- Impôts directs

# Trombinoscope

## 36 conseillers communautaires

### Bureau communautaire



**Jean-Luc CANTALOUBE**  
Président  
Maire de  
Terre-de-Banalié



**Isabelle CALMET**  
1<sup>er</sup> Vice-Présidente  
Maire d'Orban  
Commerce  
Tourisme



**Henri VIAULES**  
2<sup>e</sup> Vice-Président  
Maire de Réalmont  
Finance & Budget  
Patrimoine bâti



**Jean-Paul CHAMAYOU**  
3<sup>e</sup> Vice-Président  
Maire de Montredon-Labessonnié  
Développement  
économique  
Zones d'Activité  
Économique  
Logement



**Sylvie BASCOUL**  
4<sup>e</sup> Vice-Présidente  
Adjointe à Lombers  
Action sociale  
Services à la  
Population  
Culture



**Serge BOURREL**  
5<sup>e</sup> Vice-Président  
Maire de Laboutarié  
Aménagement  
de l'espace  
Urbanisme  
Droit des sols  
Environnement



**Pierre CALVIGNAC**  
6<sup>e</sup> Vice-Président  
Maire délégué  
de Terre-de-Banalié  
Collecte des déchets  
Assainissement  
Eau et Voirie

### Conseillers communautaires



**Alain BARRAU**  
Adjoint à Fauch



**Nadège BARTHE DE LA OSA**  
Adjointe  
à Réalmont



**Virginie BOU**  
Maire  
déléguée de  
Terre-de-Banalié



**Hervé BOULADE**  
Maire  
de Lamillarié



**Alain BOYER**  
Adjoint  
à Réalmont



**Anna CALS**  
Conseillère  
Municipale  
à Terre-de-Banalié



**Sylvian  
CAL S**

Maire d'Arifat



**Marie-Line  
CLUZEL**

Conseillère  
Municipale  
à Montredon-  
Labessonnié



**Jean-François  
COMBELLES**

Adjoint  
à Montredon-  
Labessonnié



**Raoul  
DE RUS**

Conseiller  
Municipal  
à Montredon-  
Labessonnié



**Nathalie  
FABRE**

Conseillère  
Municipale  
à Terre-de-Bancalié



**Frédéric  
GAU**

Adjoint  
à Poulan-Pouzols



**Alain  
HERNANDEZ**

Adjoint  
à Laboutarié



**Françoise  
HOULÈS**

Adjointe  
à Réalmont



**Véronique  
LACROIX**

Conseillère  
Municipale  
à Réalmont



**Jean-Pierre  
LESCURE**

Conseiller  
Municipal  
à Montredon-  
Labessonnié



**Jean-Michel  
LOPEZ**

Conseiller  
Municipal  
à Réalmont



**Jean-Claude  
MADAULE**

Maire  
de Poulan-Pouzols



**Véronique  
MARAVAL**

Conseillère  
Municipale  
à Réalmont



**Fabrice  
MARCUSO**

Maire de Sieurac



**Christophe  
MOREL**

Adjoint à Lombers



**Marie-Claude  
ROLLAND**

Adjointe à  
Montredon-  
Labessonnié



**Claude  
ROQUES**

Maire de Lombers



**Rémi  
ROUQUETTE**

Adjoint  
à Lamillarié



**Ambre  
SOULARD**

Conseillère  
Municipale  
à Lombers



**Isabelle  
SOULET**

Adjointe à Fauch



**Pascal  
THIÉRY**

Adjoint à Réalmont



**Sarah  
TRENTI**

Conseillère  
Municipale  
à Réalmont



**Bernard  
TROUILHET**

Maire  
délégué de  
Terre-de-Bancalié

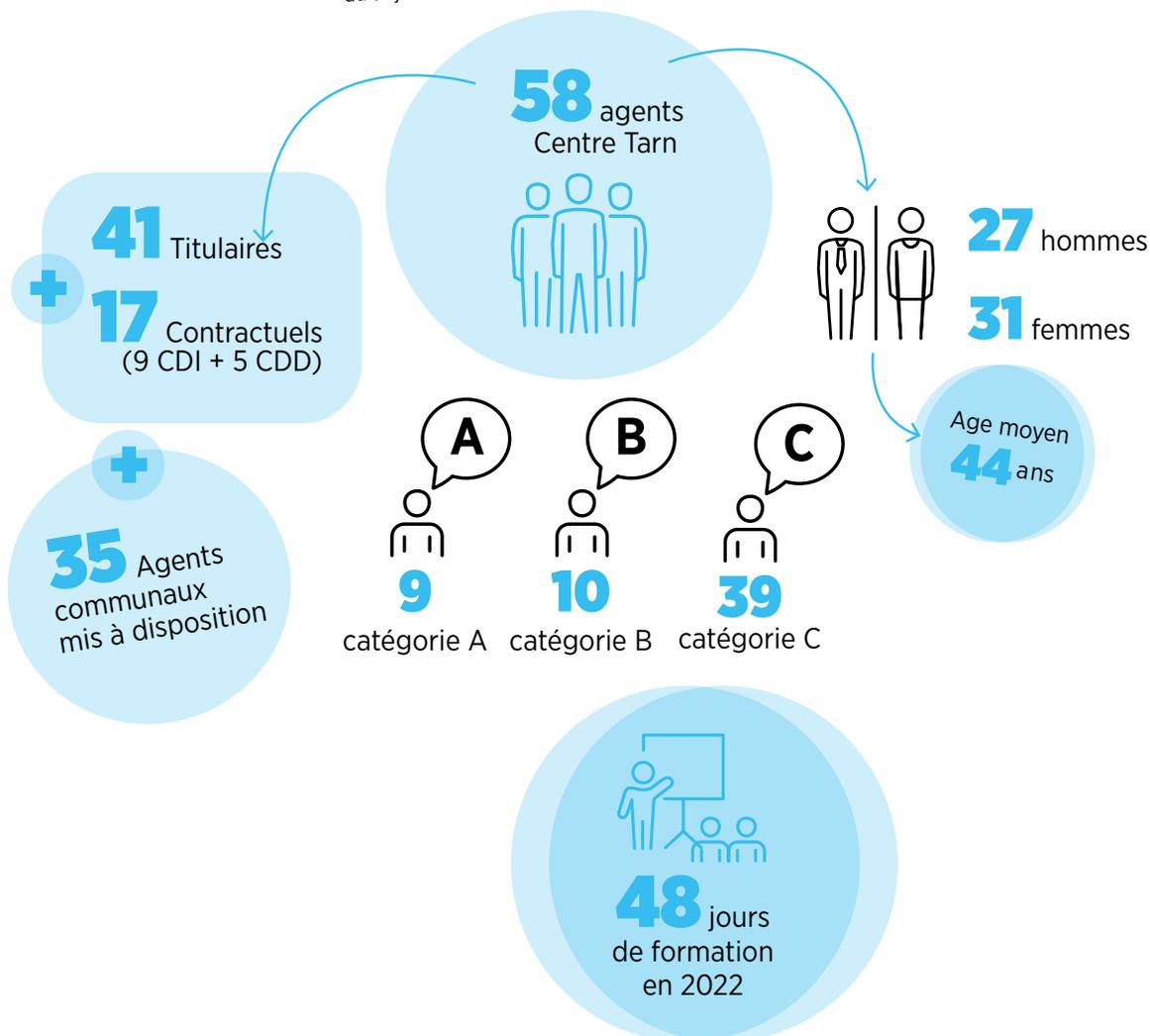
# Les services



## Moyens généraux

### RESSOURCES HUMAINES

au 1<sup>er</sup> janvier 2022





## Moyens généraux ORGANIGRAMME



\*\* Agents communaux mis à disposition

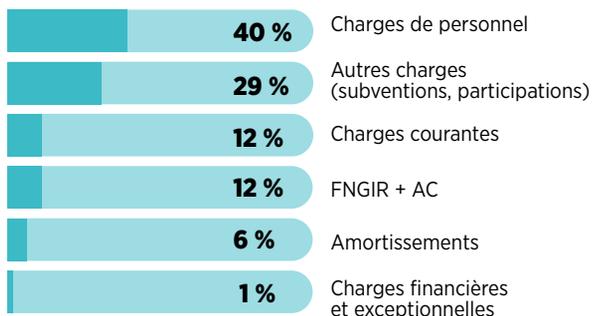
# Les finances

## Budget principal

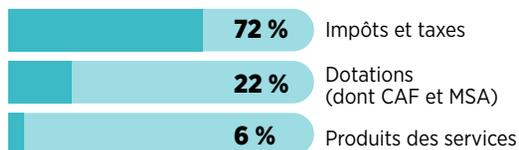
La communauté de communes gère un budget principal ainsi que plusieurs budgets annexes (à retrouver à la page du service correspondant).

### Fonctionnement

Dépenses : 4 116 625 €

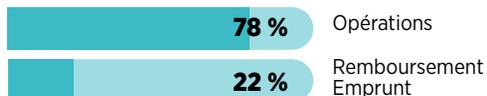


Recettes : 4 509 197 €

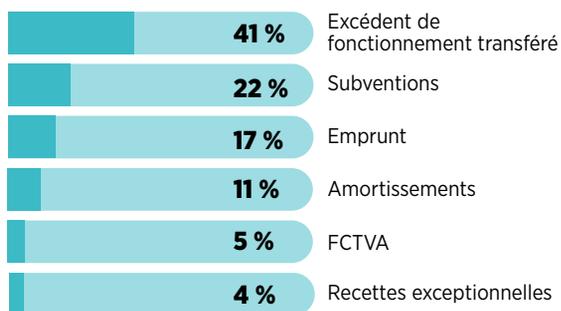


### Investissement

Dépenses : 1 130 992 €



Recettes : 2 054 969 €



# La communication

Le service communication (1 agent recruté en mai 2021) a poursuivi le développement et la mise en cohérence des supports de communication institutionnels. Il aide les services dans la promotion de leurs actions, accompagne et conseille les communes.

## Campagnes Com' 2022

- Consultation publique PLPDMA
- Brochure accueil petite enfance et campagne sur le métier d'assistante maternelle
- Transmission Agricole "Et si je devenais agriculteur/trice en Centre Tarn ?"
- Extension des consignes de tri, refonte du planning de collecte, signalétique poubelles de tri pour événements et composteurs dans les cimetières
- Locaux à louer zone d'activité de Laboutarié
- Dématérialisation autorisations d'urbanisme
- Après-midi économies d'énergie
- Dénomination dojo
- Défi famille alimentation locale
- Récupérateurs d'eau
- Refonte de la communication touristique avec la charte départementale : guide annuel, balades estivales, plaquettes animations de l'été
- Création du SPANC : documents-types (avis de passage, carte de visite...)...

## Information

**2** numéros du magazine *Points Communs*  
**22** communiqués de presse diffusés

## Événementiel

Groupe de travail transversal pour **mutualiser les agendas annonçant les événements** (sites internet Centre Tarn et office de tourisme, IntraMuros, Facebook) : mise en place d'une saisie unique à l'accueil de la communauté de communes.

## Com' interne

- **Création du réseau des communicants**, groupe de travail composé d'1 référent par commune, dans le but de partager l'information, d'échanger et de mutualiser les ressources.
- Lancement d'une **newsletter interne**, de **réunions inter-services**.
- **Point d'étape** des 2 ans de mandat avec les élus.

## Numérique

### Site internet centretarn.fr

**21 516** utilisateurs (+30%)  
**53 413** pages vues (+14%)



### Page Facebook Centre Tarn

**349** publications (+65%)  
**64 400** personnes ont vu la page (+37%)  
**4200** réactions (+600%)



### Application IntraMuros

**527** visiteurs en 2022 (+5%)  
*Agenda 2400 vues (+15%) | Actus 4500 vues (+19%)*



# Le pôle services à la population

## Accueil

L'accueil de la communauté de communes est le point d'entrée physique ou téléphonique pour le grand public, que ce soit pour les démarches administratives ou les demandes d'informations liées aux services (collecte, eau, OPAH...).

Les deux agents orientent également les demandes des professionnels et des partenaires.



## France Services

Le guichet unique **France Services** présent à l'accueil a pour but d'accueillir, d'orienter et d'aider les usagers dans leurs relations avec les administrations et les organismes publics.

**21 176** DEMANDES TRAITÉES  
**1 765/mois** en moyenne  
**84/jour** ouvert en moyenne  
**14 708** en accueil physique  
**6 468** en accueil téléphonique  
**58** prêts de matériel effectués

**1 650** ACCOMPAGNEMENTS  
8,5/Jour en moyenne dont  
**87,5 %** finalisés directement  
**12 %** finalisés partiellement  
(devront revenir / finaliser en autonomie / redirigés vers un partenaire)  
**0,5 %** non finalisés

**44 %** ONT NÉCESSITÉ  
UN ACCOMPAGNEMENT INDIVIDUEL

**65 %** ONT EU RDV  
AVEC LES PARTENAIRES

**Top 5** DES THÉMATIQUES DEMANDÉES  
concernant les partenaires socles :

- Carte grise
- Permis de conduire
- CAF
- Impôts
- Pôle Emploi



## Petite enfance

### Relais Petite Enfance

Le relais petite enfance, avec la parution d'un référentiel National des Relais Petite Enfance, se voit attribuer **3 nouvelles missions**, dont celle de promouvoir l'activité des assistantes maternelles et de susciter des vocations.

### Les crèches

- ✕ Ouverture en mars 2022 de **la micro-crèche de Terre-de-Bancalié** à Lafenasse.
- ✕ En septembre 2022, **création de l'association Familles rurales Centre Tarn** dans le cadre d'une préfiguration de la reprise des activités des micro-crèches de Lafenasse et de Fauch. Cette structure permet un fonctionnement basé sur le partenariat, avec 4 collègues : parents, fédération départementale, élus du territoire et assistantes maternelles.

### Les structures en Centre Tarn

- Micro-crèche O'Ptit Bonheur | Lamillarié | 10 places
- Crèche La Farandole | Réalmont | 20 places
- Crèche La Passerelle | Lombers | 25 places
- Micro-crèche Ma 2<sup>ème</sup> Maison | Fauch | 10 places
- Micro-crèche Ma 2<sup>ème</sup> Maison | Terre-de-Bancalié | 10 places
- Maison d'Assistants Maternelles | Réalmont | 12 places

Le RPE a continué ses **actions autour de l'éveil des sens et de la motricité**, pour cultiver la découverte et l'émerveillement chez l'enfant : ateliers d'arts plastiques, musicaux ou sensoriels.

**68 ateliers d'éveil** ont eu lieu, avec la participation de 10 enfants en moyenne et 4 à 5 assistantes maternelles présentes.

- 22 séances de bébé-gym
- 8 séances d'éveil musical
- 1 séance massage de l'enfant
- 11 séances d'éveil artistique
- + sorties  
(poney, balade sur la voie verte...)

**La fête de l'été sur le thème de l'Angleterre** a réuni 78 adultes et enfants.



Petits et grands ont été réunis en décembre lors du très prisé **spectacle de Noël**.



## Enfance-Jeunesse

Le service Enfance-Jeunesse accueille les enfants sur les temps périscolaires et extrascolaires, avec 5 structures d'accueil sur le territoire. Le projet pédagogique vise à proposer des animations et des loisirs variés afin de favoriser l'ouverture et l'autonomie des jeunes.

### Animation

**L'équipe d'animation** a proposé des activités variées tout au long de l'année : géocaching avec l'Office de Tourisme, atelier d'expression artistique et musicale, sports, jeux, sorties vélo, journal créatif, visites découverte de l'environnement proche (ferme, milieux aquatiques...) et du patrimoine local (en vélo et à pied), atelier culinaire (achats du marché et du potager), atelier bois (construction d'un salon de jardin, de jeux), activités manuelles Land'Art, atelier « tous au jardin » en lien avec les écoles, atelier cirque, prévention routière...

#### Les structures en Centre Tarn

##### • Accueil de loisirs de Réalmont

543 enfants accueillis en 2022 / 409 familles concernées

*Moyenne / jour : 255 en périscolaire / 108 le mercredi / 85 pendant les vacances*

37 animateurs sont intervenus en 2021 / 5 agents de service / 10 stagiaires

##### • Accueil de loisirs de Montredon-Labessonnié

172 enfants / 107 familles

*Moyenne / jour : 131 en périscolaire / 32 le mercredi / 39 pendant les vacances*

8 animateurs / 2 agents de service / 2 stagiaires

##### • Accueil de loisirs de Lombers (gestion associative par La Passerelle)

160 enfants / 113 familles

*Moyenne / jour : 30 le mercredi / 40 pendant les vacances*

13 animateurs / 2 stagiaires

##### • Espaces Jeunes (Réalmont et Lombers)

212 jeunes / 186 familles

*Moyenne / jour : 8 en périscolaire / 11 pendant les vacances*

8 animateurs / 2 agents de service / 1 stagiaire

### Les temps forts de l'année

✗ **Les 4 pas**, pour sensibiliser à l'utilisation des écrans (en partenariat avec les professionnels de la maison de santé Pélissier, les équipes enseignantes, l'infirmière du collège, CAPLI 81 et Addiction France)

✗ **Semaine Européenne de réduction des déchets** : nouvelles consignes de tri, réemploi, réparation et réutilisation des objets, avec le services environnement, le RIME et Trifyl

✗ **Bourse d'échange de plants et de graines** pour améliorer la connaissance des plantes et créer du lien, avec le CPIE, les familles

✗ **Rencontres intergénérationnelles** pour favoriser l'échange autour d'activités ludiques, avec la maison de retraite de Réalmont, la crèche la Farandole et le RPE

✗ **Ateliers théâtre** : initiation à l'art théâtral, découverte de techniques d'expression, avec la Cie *Drôles de Zoiseaux* de Terre de Bancalié





## Accompagnement des projets des jeunes

Au sein des Espaces Jeunes, les initiatives et projets originaux sont encouragés : *projet pêche, initiations sportives, audiovisuel.*

× **4 chantiers loisirs jeunes** se sont déroulés en 2022 :

- construction d'une cabane aux jardins partagés de Lombers
- aménagement des jardins partagés de Réalmont
- fabrication de jeux en bois à Terre-de-Bancalié (Aici Sem Plan)
- aménagement d'un espace pédagogique autour des ruches à Terre-de-Bancalié (Terre-Clapier).

Les participants ont été récompensés par des activités ou des séjours.

### Budget

Fonctionnement petite-enfance /enfance-jeunesse :

**Dépenses : 1 403 034 €**

**Recettes : 1 086 523 €**

## Accompagnement à la parentalité

× Dans le cadre du **dispositif REAAP** (Réseau d'Ecoute, d'Appui et d'Accompagnement des Parents), le service a animé **13 rencontres sur l'année** (+1 annulée), regroupant plus de **400 personnes** (parents et enfants) réparties en 4 actions :

- *Discussions à thème*
- *Ateliers parents/enfants*
- *Animation culturelle en famille*
- *Jeux itinérants en famille*

× **Le CLAS (Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité)** est mis en place avec les écoles via deux types d'accompagnement :

- **l'action ULIS (7 enfants)**, un accompagnement individuel sur des ateliers parents/enfants ;
- **l'action Enfance (12 enfants)**, auprès d'un groupe d'enfants ayant des besoins spécifiques ;
- au collège de réalmont, **l'action du CLAS (9 jeunes)** se fait dans des ateliers basés sur des jeux, activités, discussions et débats permettant une meilleure estime de soi, ainsi que sur des temps de découverte et d'échange (jeux intergénérationnels, découverte de métiers, sortie théâtre... ).

## Séjours de vacances

× **Enfance (4-10 ans)** : 9 séjours / **185 enfants**

*Séjour neige, pleine nature, triple galop, contes et légendes, cirque des ombres, sport et nature, équitation, anima'nature, aventure.*

× **Jeunesse (11-17 ans)** : 7 séjours / **92 jeunes**

*Séjour neige, multi activités, itinérance VTT, mer, cirque, canyoning.*

## Jeunes Adultes

× **Le dispositif "Sac Ados"** a permis d'accompagner **11 jeunes adultes** aux premiers départs en vacances et de développer la prise d'initiatives.

× **L' "Opération 100 solutions"** a pour but de mobiliser les jeunes sans solution après la rentrée : en fédérant les acteurs dédiés de l'orientation, de la formation et de l'emploi, **10 jeunes adultes** ayant décroché du système scolaire ont pu être orientés vers les partenaires répondant à leurs besoins. Un atelier CV-lettre de motivation a également regroupé **10 jeunes**.

## RIME

Le Réseau Intercommunal des Médiathèques de Centre Tarn est animé par 4 agents et comprend les médiathèques de Réalmont, Montredon-Labessonnié et Lombers, ainsi que l'espace livres de Laboutarié.

### Animations lecture publique

Les agents du RIME ont proposé **56 animations de lecture publique** avec les accueils de loisirs, les crèches, le RPE, le jeune public (bébés lecteurs et boîte à histoires), le collège et la maison de retraite de Montredon-Labessonnié.

**107 accueils de classes** ont été effectués dans les médiathèques ou hors les murs, concernant **932 élèves** de Centre Tarn.

### Le réseau en chiffres

**1430** adhérents actifs,  
dont 291 nouveaux inscrits en 2022  
**30 426** documents  
**32 623** prêts réalisés en 2022 (+11 %)  
**1 300** acquisitions et **44** abonnements magazines  
pour un budget de **29 201 €**



### Action culturelle

× Le RIME propose toute l'année des **rendez-vous culturels ouverts au public** : **8** expositions, **2** spectacles, **1** projet "été culturel", **4** ateliers d'écriture et **2** rencontres d'auteurs.. *Il a participé aux événements Contes en balade, la Fête du livre de Réalmont, Mois du film documentaire, Festival du polar Lisle Noir.*

× Diffusion d'un **questionnaire sur les pratiques culturelles des habitants** : **150** réponses, pour aider la commission à la construction du projet culturel de territoire.



# Le pôle développement territorial



## Urbanisme

### Dématérialisation

× Depuis le 1er janvier 2022, toutes les démarches sont réalisables en ligne, gratuitement, de manière plus simple et plus rapide grâce à un service sécurisé et facilement accessible mis en place par la communauté de communes. La dématérialisation des demandes d'autorisation d'urbanisme est une option, une possibilité offerte pour simplifier la démarche administrative. Par exemple, il n'est plus nécessaire de transmettre plusieurs exemplaires du permis de construire en mairie.

Actes déposés en 2022 par voie dématérialisée :  
14 permis de construire, 26 déclarations préalables  
7 certificats d'urbanisme opérationnels

### Instruction des demandes d'autorisation du droit des sols

912 actes déposés en 2022 (926 en 2021) soit

- 459 certificats d'urbanisme informatifs
- 263 déclarations préalables
- 124 permis de construire
- 58 certificats d'urbanisme
- 6 permis de démolir
- 2 permis d'aménager opérationnels

### Nombre d'actes déposés par commune

(hors certificats d'urbanisme informatifs)

- Réalmont 166
- Montredon-Labessonnié 85
- Terre-de-Bancalié 59
- Lombers 31
- Laboutarié 29
- Fauch 19
- Orban 17
- Poulan-Pouzols 15
- Lamillarié 14
- Arifat 9
- Sieurac 9



OPAH : visite du préfet dans un logement rénové.



Zone d'activité de Laboulerié.

## Habitat

### OPAH

Pour la 3<sup>ème</sup> année de l'OPAH (Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat) du Haut Dadou, de mars 2022 à mars 2023 :

- **78 contacts** ont été enregistrés en Centre Tarn : 69 propriétaires occupants, 9 propriétaires bailleurs.

- **36 dossiers déposés**

> 10 à Terre-de-Bancalié, 7 à Réalmont et Lombers, 6 à Montredon-Labessonnié, 3 à Orban, 1 à Fauch, Laboulerié et Poulan-Pouzols

- **34 dossiers agréés** par l'ANAH.

> 9 à Terre-de-Bancalié, 7 à Réalmont, 6 Lombers et Montredon-Labessonnié, 3 à Orban, 1 à Fauch, Laboulerié et Poulan-Pouzols

> 18 pour des travaux sur l'énergie, 16 sur l'autonomie dont 7 mixtes (autonomie et énergie), 1 pour des travaux lourds.

**Montant des travaux générés** par les dossiers accordés et retenus pour les financements est de **889 320 €**

## Économie

### Zones d'activité économique

- × **ZAE de Lombers**

- Vente d'un foncier de 8 925 m<sup>2</sup> à la SAS LLOP Énergie (entreprise de maçonnerie générale)
- Vente d'un foncier de 2 395 m<sup>2</sup> à la SASU Mamilou (électricité)

- × **ZAC de Laboulerié**

- **Construction de nouveaux locaux professionnels**

Pose de la première pierre le 12 octobre 2022.

Coût total de l'opération : 901 991 € financés par la communauté de communes à 40 %, la Région Occitanie à 32 % et l'État à 28 %.

- **Campagne de prospection et de commercialisation** des 3 locaux à louer.

- Élaboration du dossier de demande de **raccordement auprès d'ENEDIS**.

- **Préparation des baux de 3 ans**

(dérogatoires au code du commerce).

### Hôtel d'entreprises

**5 bureaux à la location.** Les occupants sont l'entreprise Produx'Son et les associations Emploi 81 et Arbres et paysages tarnais.

### Accompagnement des entreprises

En 2022, le service a accompagné **30 projets** :

- **4 créations d'entreprise** (2 concrétisées)
- **3 reprises**
- **2 développements**
- **3 implantations**
- **18 accompagnements divers** (juridique, administratif...)



Zone d'activité de Lombers.

## Maisons de Santé Pluriprofessionnelles

Le service assure le suivi des Maisons de Santé Pluriprofessionnelles (MSP) de Réalmont et Montredon-Labessonnié (baux, conventions d'occupation, régularisation des charges, indexation des loyers, lien avec les professionnels de santé...).

- × **MSP de Montredon-Labessonnié** : installation d'une diététicienne.
- × **MSP de Réalmont** : installation d'un endocrinologue et d'une psychologue.



### Le budget MSP

#### Fonctionnement

Dépenses 280 767 € / Recettes 253 881 €

#### Investissement

Dépenses 173 631 € / Recettes 193 891 €



× **Marchés des producteurs de pays**

Pour la deuxième année consécutive, **4 marchés de producteurs de pays** ont été organisés avec la Chambre d'agriculture. Les marchés programmés en soirée à Réalmont, Roumégoux et Lombers ont connu une belle affluence (**plus de 300 personnes chacun**), tandis que celui fixé le midi avant le passage du Tour de France à Réalmont a été moins fréquenté. Lors de chaque date une dizaine de producteurs et un groupe de musique étaient présents, assurant un moment convivial et festif apprécié de tous.

## Commerce

× Le chargé de développement du commerce **local** accompagne les commerçants locaux pour dynamiser l'offre de proximité. Les actions menées vont de la mise en lien des différents acteurs du territoire à la coordination d'animations, en passant par l'aide à la mise en place d'outils numériques pour les commerces.

× La réalisation d'une **bourse aux locaux** a permis de recenser l'intégralité des locaux commerciaux non occupés pour réduire la vacance commerciale et inciter à l'installation de nouvelles enseignes.

× L'identification précise des besoins des commerçants dans la visibilité digitale de leur activité, a amené la communauté de communes à solliciter la Banque des Territoires pour le financement d'**une enquête réalisée par la SCET sur la solution numérique** à adopter et son coût. Le résultat restitué le 21 février 2022 a mis en évidence un besoin d'accompagnements personnalisés des commerçants pour une montée en expertise de chacun.

× Dans le but de dynamiser les centres-bourgs et limiter la vacance commerciale, **un règlement d'intervention en faveur des installations nouvelles (vente de produits ou de services avec vitrine) est voté le 30 juin 2022**, qui amène le manager de commerce à rencontrer des porteurs de projets souhaitant s'installer et bénéficier d'aides.

× Le manager de commerce **aide à la structuration de l'association de commerçants de Réalmont** : renouvellement du bureau, aide au secrétariat et à la communication. Il coordonne le portage d'animations pour l'association (fêtes des mères/pères, fête de la musique, Halloween, calendrier de l'avent, marché de Noël) et organise la communication des événements et manifestations.

## Environnement

Le service (1 agent) a travaillé à la mise en place du programme d'actions Transition Ecologique 2022, défini par les élus du groupe de travail environnement, mais aussi du **Plan climat air énergie territorial** dans lequel la communauté de communes est engagée depuis fin 2019.

### Poursuite des animations de protection de la biodiversité

- × **Chantier participatif de nettoyage** du sentier Tour du village à Montredon-Labessonnié, avec l'Office de tourisme et l'association *Montredon A pé* (+ de 50 personnes le 19 mars, 600 kg de déchets collectés).
- × **Balade « Découverte des plantes et animaux venus d'ailleurs »** à Terre-de-Bancalié le 18 juin.
- × **Balade nocturne** à Roumégoux le 5 août.
- × Le syndicat mixte du bassin de l'Agout a inscrit dans son plan de gestion, à titre expérimental, **le traitement de la renouée sacchaline** présente sur les berges du Dadou au Pont de Lalande, en partenariat avec la communauté.



### Lancement du Défi alimentaire local

- × Mobilisation des acteurs locaux sur **la thématique de l'alimentation locale, durable, saine et de qualité** (en lien avec le Pôle Territorial Albigeois Bastides) qui s'est traduit dès janvier 2022 par des réunions, des animations et l'arrivée au service enfance-jeunesse d'un apprenti DPJEPS.

### Poursuite du programme plantation de haies

- × Conventonnement avec l'association *Arbres & Paysages* pour **proposer du conseil aux communes**. Lombers et Réalmont en ont bénéficié.

## ET SI VOUS PARTICIPIEZ À LA RÉDUCTION DES DÉCHETS EN CENTRE TARN ?



### Réduction des déchets

× Consultation publique et validation du **Plan local de Prévention des déchets ménagers et assimilés**

× **Mise en place des actions de prévention**

- Étude d'optimisation du service déchets.
- Étude de faisabilité d'instauration de la tarification incitative.
- Acquisition de bulles à verre, totems et conteneurs de tri mis à disposition des communes et associations du Centre Tarn pour les événements.
- Suivi et entretien des plateformes de compostage collectif par le CPIE des Pays Tarnais (Réalmont, Montredon-Labessonnié, Lombers, Terre-de-Bancalié).
- Communication prévention des déchets et accélération des ventes de composteurs.
- Actions dans le cadre de la semaine de réduction des déchets par le service enfance-jeunesse.
- Nettoyage des berges du lac de la Bancalié avec l'AAPPMA de Réalmont.
- Aide à la mise en place d'ateliers prévention des déchets (alternatives au papier cadeau) lors du marché des créateurs de Réalmont.
- Action broyage de sapins de Noël avec la mairie et l'APE de Réalmont, le CPIE des Pays Tarnais.

× Moyens d'action renforcés par **le recrutement d'une cheffe de service déchets experte en prévention et gestion des déchets ménagers et assimilés** en janvier 2022.

× **Préparation de l'opération de collecte de pneus agricoles usagés 2023** à destination de **63 agriculteurs** du territoire.

### Économie d'énergie

× Photovoltaïque en toiture : organisation d'une conférence avec Coop de So sur **l'autoconsommation collective** (35 personnes).

× **Aide à l'achat de récupérateurs d'eau de pluie**  
Pour économiser l'eau potable et sensibiliser à une gestion raisonnée de la ressource, **un chèque promotionnel de 60 € a été proposé pour 100 foyers de Centre Tarn** (en partenariat avec le Syndicat Mixte du Bassin de l'Agout) entre juillet et novembre 2022. Succès de l'opération : 100 chèques remis et 87 utilisés, dans les 2 enseignes partenaires (RAGT Réalmont et quincaillerie LMM à Montredon-Labessonnié).

*Coût pour la communauté :*

*30 € par récupérateur, soit 2610 € au total.*



## Tourisme

La saison 2022 a été assez morose pour le tourisme et la fréquentation touristique a été en baisse après une année 2021 stable. Cependant, elle a été dynamisée par un riche programme d'animations.

### Animations

#### • Balade nature

Le 18 juin et le 5 août, en partenariat avec le CPIE, l'Office a organisé **deux randonnées à Terre Clapier et Roumégoux** afin de mettre en lumière la biodiversité.

#### • Marché des créateurs

Pour la fête de la Musique, l'Office de tourisme a réuni **28 créateurs** pour **un marché dans les rues de Réalmont** afin de joindre musique et artisanat.

#### • Balade patrimoine

Le 15 et 29 juillet, **le guide local Jean-Pol Thonet** a accompagné les visiteurs dans la Vallée de l'Agout, à la frontière entre le Montredonnais et le Sidobre, à la découverte de la géologie et de l'histoire de ce patrimoine.

#### • Office de tourisme mobile

Le 20 juillet, le 27 juillet et le 4 août, **l'Office de tourisme est sorti de ses murs** accompagné de prestataires touristiques locaux (parc zoologique Exoticamis, château de Castelroc, planétarium Planète Tarn) dans la cour de l'Hôtel Reynès à Albi afin de mettre en avant notre territoire dans l'enceinte de Tarn Tourisme.

#### • Balade de ferme en ferme en VAE

Le 11 août, 8 personnes ont participé à **une balade à Vélo à Assistance Électrique**. Au départ du Café Associatif *Aïci Sem Plan* (Saint-Antonin-de-Lacalm), ce petit groupe est parti à la rencontre de *la Fromagerie de La Ginestarié* et de *La prairie de Cameline*. L'occasion de jumeler activité sportive, découverte de nos producteurs et de leurs produits.

#### • Marché de Noël

Le 4 décembre, c'est autour du père Noël que l'Office de tourisme a regroupé **30 créateurs locaux**.



### Accueil et information

**1786** visiteurs

**1707** à Réalmont / **79** à Montredon-Labessonnié  
(- 9 % par rapport à 2021)

#### Provenance visiteurs

##### Par Région

1. Occitanie
2. Ile de France
3. Nouvelle Aquitaine

##### Par Département

1. Tarn (860 personnes)
2. Haute-Garonne (71)
3. Hérault (60)
4. Bouche du Rhône (32)
4. Loire Atlantique (32)
4. Yvelines (32)

#### Profil

##### Seul (606)

- Couple (506)
- Famille (501)
- Groupe (173)

#### Thématiques

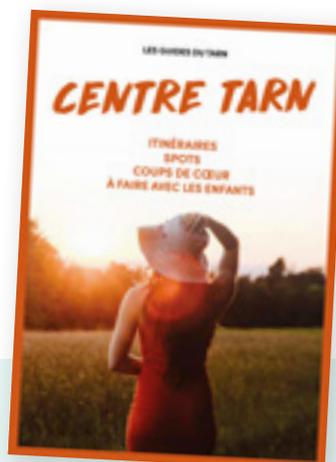
##### 1. Services

2. Culturel  
*Poussé par la fête de La Bastide*
3. Sport et Activité  
*Poussé par le Géocaching*
4. Randonnée



### • Géocaching

Le 16 décembre, **un 3<sup>ème</sup> sentier de Géocaching a vu le jour** sur le nouveau chemin de randonnée du Tour du Village (Montredon-Labessonnié). Depuis le lancement en octobre 2020, **970 caches** ont été découvertes via l'application Géocaching. Cela ne comprend pas les personnes réalisant l'activité avec le guide papier (environ la moitié des personnes).



## Communication touristique

### × Site Internet

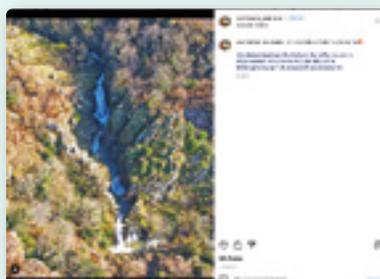
[www.tourisme-centretarn.fr](http://www.tourisme-centretarn.fr)

**6 800 visiteurs** (+21%)

17 000 pages vues (-12%)

#### Top pages vues :

1. Lac de la Bancalié
2. Randonnée
3. Gîtes/Hébergement
4. Cascades d'Arifat
5. Site de Bezan
6. Géocaching / Agenda



### × Réseaux sociaux

**Facebook** : **2 700 abonnés** (+23%)

**Instagram** : **1 550 abonnés** (+33%)

### × Magazine touristique

**Refonte du guide touristique**, suite à un travail avec Tarn Tourisme et plusieurs offices tarnais, pour créer une charte commune dans un esprit de collection.

• **3000** en version papier / 370 lectures digitales

• Dépliant animation nature : **410** lectures digitales

# Le pôle technique



## Voirie-Bâtiments



### Voirie

Le service supervise la maîtrise d'œuvre des travaux de réfection des chaussées et des ouvrages d'art, qui est confiée à un bureau d'études.

- **500 000 €** ont été consacrés à **la reprise de voiries du réseau de voiries d'intérêt communautaire**.
- L'étude de **la réfection du Pont de Malpas à Montredon-Labessonnié** a également été menée.

**253** km

de **voirie d'intérêt communautaire** sont gérés par la communauté de communes.



### Bâtiments

Le service assure l'entretien et la maintenance des bâtiments de la communauté de communes : siège, maisons de santé pluriprofessionnelles, micro-crèches, médiathèques, accueils de loisirs...

#### × Travaux

- Le service est associé à la **gestion des zones d'activité économique de Centre Tarn**, et a coordonné **le chantier de construction des nouveaux locaux professionnels** dans la zone d'activité de Laboutarié, lancé à l'automne 2022 pour une livraison mi-2023.
- Le **nouveau bâtiment de la micro-crèche de Terre-de-Bancalié** a été livré. La conception et le suivi du chantier, débuté en février 2021, ont été assurés en concertation avec le personnel de la crèche pour obtenir un bâtiment fonctionnel adapté aux besoins des enfants. Il a été mis en service en mars 2022.

## Collecte des déchets

La communauté de communes est compétente pour la collecte des déchets ménagers et assimilés sur les 11 communes du territoire. Le service collecte comprend un chef d'équipe, **5 chauffeurs-ripeurs et 3 ripeurs**. Il dispose de 2 camions pour les tournées : une benne à ordures ménagères (BOM) de 26 tonnes pour les ordures ménagères et une BOM de 19 tonnes pour le tri (poubelle jaune).



**70 941** km parcourus  
**484** tournées réalisées  
**+ de 400** points de regroupement



### Ordures ménagères

**212 kg/hab/an.**  
Total : 2401 tonnes  
(- 8 %)



### Tri

**62 kg/hab/an.**  
Total : 702 t  
(+3 %)



### Verre

**33 kg/hab/an.**  
Total : 371 t  
(-3 %)

### Budget (Dépenses | Recettes)

- **Fonctionnement** : 1 236 885 € | 1 340 634 €
- **Investissement** : 57 185 € | 31 922 €

## Prévention

× Plusieurs actions sont menées en lien avec le service environnement, dans le cadre de l'élaboration du **Plan local de prévention des déchets ménagers et assimilés**, pour trier mieux et réduire le volume des déchets. La communauté propose notamment à ses habitants l'achat de composteurs à prix réduit : **48 composteurs distribués en 2022 (+37%)**.

× Les études menées par Trifyl permettent de connaître **la quantité et le contenu des poubelles des habitants de Centre Tarn**.

Pour le tri : 19,5 % de refus soit **12,1 kg/habitant** (en légère hausse par rapport à 2021)

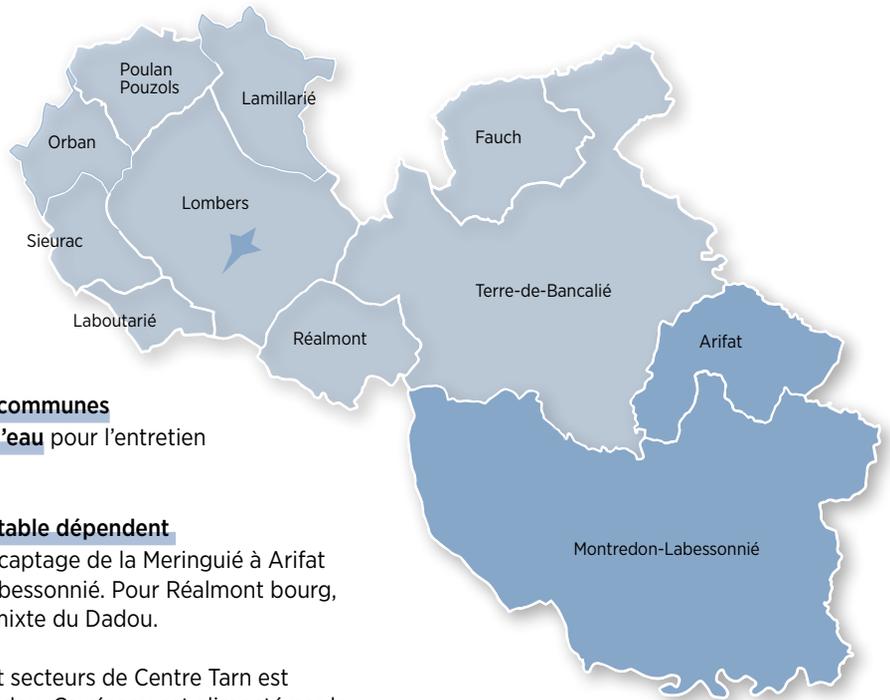
La "caractérisation" effectuée par Trifyl permet de connaître **la composition d'un bac d'ordures ménagères** :



- **37 %** de déchets résiduels, qui ont réellement leur place dans la poubelle d'OMR
- **26 %** de déchets alimentaires ou déchets de jardin compostables
- **17 %** de déchets recyclables : emballages ménagers, papiers, verre
- **9 %** d'extension de consignes de tri : emballages souples, rigides et composites
- **6 %** d'aliments non consommés ou sous emballages
- **5 %** de déchets électriques, déchets verts non compostables, textiles, piles...

## Eau

Depuis 2020, c'est la communauté de communes qui distribue l'eau potable pour les communes d'Arifat, Montredon-Labessonnié bourg et Réalmont bourg.



× **15 agents communaux de ces trois communes sont mis à disposition du service de l'eau** pour l'entretien du réseau.

× **2 stations de production en eau potable dépendent de la communauté de communes** : le captage de la Meringuié à Arifat et celui de Malepique à Montredon-Labessonnié. Pour Réalmont bourg, l'eau est achetée auprès du Syndicat mixte du Dadou.

L'eau potable des autres communes et secteurs de Centre Tarn est distribuée par le Syndicat mixte du Dadou. Ce réseau est alimenté par le barrage de la Bancalié et le barrage de Razisse.

-  Distribution d'eau potable gérée par Centre Tarn
-  Distribution d'eau potable gérée par le Syndicat Mixte du Dadou

**1996** abonnés  
**185 230** m<sup>3</sup>  
d'eau facturés

### Budget (Dépenses | Recettes)

- **Fonctionnement** : 762 856 € | 708 435 €
- **Investissement** : 30 907 € | 34 645 €

## Assainissement

× **L'assainissement non collectif est également une compétence communautaire.**

La gestion de ce service public, déléguée depuis 2006 à Véolia, a été reprise en interne par la communauté de communes avec le recrutement d'un technicien SPANC en janvier 2022.

Il assure les missions suivantes :

- Instructions des dossiers de conception et d'implantation projet d'installation ANC
- Contrôle sur terrain des installations existantes et celles au moment de la réalisation
- Contrôle d'assainissement pour les transactions immobilières
- Renseignements et conseils par téléphone

**303** contrôles installations existantes

**77** contrôles liés à des ventes (assainissement collectif)

**47** contrôles liés à des ventes (assainissement non collectif)

**43** contrôles réalisation

**37** instructions de dossier

### Budget SPANC (Dépenses | Recettes)

- **Fonctionnement** : 46 636 € | 71 560 €
- **Investissement** : 10 600 € | 1 738 €



× La communauté de communes **gère le service public d'assainissement collectif** sur l'intégralité de son territoire depuis janvier 2020. Cela représente 106 km de réseaux de canalisations, et 18 stations d'épuration.

Un technicien assainissement a été recruté au printemps 2022 afin de coordonner en interne la gestion de cette compétence.

**106** km de canalisations

**18** stations d'épuration

#### Budget assainissement collectif

(Dépenses | Recettes)

- **Fonctionnement** : 504 959 € | 635 494 €
- **Investissement** : 268 397 € | 204 856 €



Communauté de communes Centre Tarn : 2 bis boulevard Carnot - 81 120 Réalmont -  
Tél. 05 63 79 21 27 - [www.centretarn.fr](http://www.centretarn.fr)  
Accueil du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 16h30  
France Services du lundi au vendredi de 9h à 12h15 et de 13h30 à 17h30

Directeur de la publication : Jean-Luc Cantaloube (Président)  
Rédaction : services de la communauté de communes Centre Tarn  
Coordination : Guillaume Rouquier (Service Communication)  
Conception graphique : échocité  
Crédit photos : communauté de communes Centre Tarn - Voir mentions sur photos  
Dépôt légal : décembre 2023





**Communauté de Communes Centre Tarn**

2 bis boulevard Carnot - 81 120 Réalmont

05 63 79 21 27

**[www.centretarn.fr](http://www.centretarn.fr)**