

PROCES-VERBAL DE SYNTHESE

Cette enquête publique à l'initiative de la Communauté de Communes Centre Tarn, prescrite par l'arrêté n° A2024-007 du 15 octobre 2024 de Monsieur le Président, qui porte sur le projet de révision allégée n°3 du plan local d'urbanisme intercommunal, s'est déroulée du lundi 4 novembre au mercredi 4 décembre 2024, soit pendant une durée de 31 jours consécutifs. Les lieux d'enquête ont été à la mairie de Terre-de-Bancalié et au siège de la communauté de Communes à Réalmont, au jours et heures habituels d'ouverture.

Une réunion préparatoire, en présence de Madame Marjory Martini, responsable urbanisme et aménagement à la Communauté de Communes et de Madame Elodie Plat secrétaire de la mairie de Terre-de-Bancalié, a eu lieu le 10 octobre 2024 de 16 à 17 h en la mairie de Terre-de-Bancalié pour établir le calendrier de l'enquête et prendre connaissance par le commissaire enquêteur du dossier. Une visite sur place de la parcelle devant recevoir la création du nouveau groupe scolaire a été effectuée par le commissaire enquêteur ce même jour à 16 h.

Deux permanences ont été tenues par le commissaire enquêteur, le jeudi 14 novembre 2024 de 16 à 18 h au siège de la Communauté de Communes et le mardi 26 novembre 2024 de 16 à 18 h en la Mairie de Terre-de-Bancalié. L'organisation matérielle de l'enquête par la Communauté de Communes a été efficace et confortable.

Outre la publicité légale, qui a été conforme aux prescriptions, par des publications dans La Dépêche du Midi en date des 17 octobre et 11 novembre 2024, la Communauté de Communes a procédé à l'affichage public de l'arrêté intercommunal prescrivant l'enquête publique par des affiches au texte noir sur fond jaune. Le commissaire enquêteur a constaté la réalité de cet affichage, ces affiches ont été placées au siège de la Communauté de Communes, à l'extérieur de la Mairie de Terre-de-Bancalié et sur le lieu de la construction du futur groupe scolaire sur la voie publique. Enfin, une publication dématérialisée a été faite sur le site : www.notre-territoire.com/enquete.

Le contenu du dossier matériel mis à disposition du public est clair et complet. Le projet a été notifié aux personnes publiques associées conformément aux articles L 132-7 et L 132-9, par la Communauté de Communes. Les personnes

destinataires sont la MRAe occitanie, la CDPENAF Tarn, la Direction Interdépartementale des Routes du Sud-Ouest, la DDT du Tarn, la Direction des Routes au Département, l'UDAP du Tarn, SDIS Tarn, la Communauté de Communes Sidobre Vals et Plateaux, la Chambre de Métiers et de l'Artisanat, le CNPF Occitanie, l'INAO Tarn, la DDETSPP Tarn et la Chambre d'agriculture du Tarn. Les avis des PPA associées ayant répondu sont joints au dossier.

Le commissaire enquêteur certifie que la consultation des éléments et documents de l'enquête publique est effective sur le site internet de la Communauté de Communes, www.centretarn.fr/urbanisme/plui/enquete-publique. Il y trouve l'intégralité des documents soumis à l'enquête, qu'il a lui-même consulté. Il est précisé que les observations et propositions peuvent être formulées à l'adresse courriel suivante : amenagement@centretarn.fr

Tous les documents utiles et nécessaires pour l'analyse du dossier et la compréhension du projet ont été remis, sur sa demande, au commissaire enquêteur.

Lors des permanences, le commissaire enquêteur a reçu une visite lors de la première permanence. Il n'y a pas d'observation manuscrite et aucune observation par courrier ou courriel.

Permanence du 14 novembre 2024 au siège de la Communauté de Commune : M. Christophe Sirven, domicilié à Roumégoux, est venu consulté le dossier d'enquête. Il a soumis au commissaire enquêteur une problématique d'urbanisme sans rapport direct avec l'objet de l'enquête.

Permanence du 26 novembre 2024 en mairie de Roumégoux : Aucune personne ne s'est présentée pendant la durée de la permanence.

Fait à Saint Amans-Soult le 10 décembre 2024.

Jean-Louis PUIG, Commissaire enquêteur.

